

Структура описания квалификации 2

1. Наименование квалификации «Оценщик движимого имущества (6 уровень квалификации)»
2. Номер квалификации¹ –
3. Уровень² (подуровень) квалификации: 6
4. Область профессиональной деятельности³: Финансы и экономика
5. Вид профессиональной деятельности⁴: Деятельность по определению стоимостей (цен), оценка объектов гражданских прав, обязательств
6. Реквизиты протокола Совета об одобрении квалификации: Протокол заседания СПК финансового рынка № ____ от ____ 2023 г.
7. Реквизиты приказа Национального агентства об утверждении квалификации⁵: -
8. Основание разработки квалификации:

Вид документа	Полное наименование и реквизиты документа
Профессиональный стандарт (при наличии) ⁶	«Специалист в оценочной деятельности», приказ Минтруда России от 26 ноября 2018 г. N 742н
Квалификационное требование, установленное федеральным законом и иным нормативным правовым актом Российской Федерации (при наличии)	-
Квалификационная характеристика, связанная с видом профессиональной деятельности	-

9. Трудовые функции (профессиональные задачи, обязанности) и их характеристики:

N	Код (при наличии профессионального стандарта)	Наименование трудовой функции (профессиональной задачи, обязанности)	Трудовые действия	Необходимые умения	Необходимые знания	Дополнительные сведения (при необходимости)
1	В/01.6	Определение стоимостей движимого имущества (включая машины и оборудование, отдельные	Проведение переговоров с заказчиками об определении	Выявлять основные особенности и характеристики	Нормативные правовые акты в области	Деятельность по оценке движимого имущества

		<p>машины и единицы оборудования, являющиеся изделиями машиностроительного производства или аналогичные им, группы (множества, совокупности) машин и оборудования, части машин и оборудования вместе или по отдельности, иное движимое имущество), а также работ и услуг, связанных с машинами, оборудованием, иным движимым имуществом, за исключением уникального и представленного в единичных образцах движимого имущества, подлежащих государственной регистрации воздушных и морских судов, судов внутреннего плавания, космических объектов, извлеченных (добытых из недр) полезных ископаемых и сырья, культурных ценностей (относящихся к движимому имуществу), работ и услуг, связанных с ними</p>	<p>стоимостей движимого имущества, указанного в п. 3.2.1.</p>	<p>движимого имущества, указанного в п. 3.2.1., в переговорах с заказчиками</p>	<p>оценочной деятельности</p> <p>Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика</p> <p>Этика делового общения</p>	
--	--	--	---	---	---	--

			Составление задания на определение стоимостей в соответствии с установленной формой	Использовать установленную форму при составлении задания на определение стоимостей	Порядок составления задания на определение стоимостей и заключения договоров с заказчиком	
			Анализ информации о движимом имуществе, указанном в п. <u>3.2.1.</u> , и совокупности прав на него	Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы объектов движимого имущества, указанного в п. 3.2.1., и их аналогов	Основы гражданского законодательства Российской Федерации Основы налогового законодательства Российской Федерации Общие вопросы финансовой аренды (лизинга) Понятие и классификация гражданских прав	
			Изучение и анализ правоустанавливающих документов на движимое имущество,	Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности	

			указанное в п. <u>3.2.1.</u>	ценообразующие факторы объектов движимого имущества, указанного в п. 3.2.1., и их аналогов	Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Основы гражданского законодательства Российской Федерации	
			Осмотр и фотографирование движимого имущества, указанного в п. <u>3.2.1.</u>	Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи Идентифицировать движимое имущество, указанное в п. 3.2.1., и отражать его состояние и особенности при фотографировании	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика	
			Установление технических и правовых	Пользоваться источниками информации,	Нормативные правовые акты в области	

			<p>параметров, влияющих на стоимость движимого имущества, указанного в п. <u>3.2.1.</u></p>	<p>выявлять и отображать ценообразующие факторы объектов движимого имущества, указанного в п. 3.2.1., и их аналогов</p>	<p>оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость движимого имущества, указанного в п. <u>3.2.1.</u> Основы гражданского законодательства Российской Федерации</p>	
			<p>Исследование состояния (в том числе технического) движимого имущества, указанного в п. <u>3.2.1.</u></p>	<p>Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи Идентифицировать движимое имущество,</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей,</p>	

				указанное в п. 3.2.1., и отражать его состояние и особенности при фотографировании	соответствующая судебная практика Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость движимого имущества, указанного в п. <u>3.2.1.</u>	
			Привлечение отраслевых экспертов для проведения исследований, требующих специальных знаний	Выявлять необходимость привлечения отраслевых экспертов (специалистов, обладающих необходимыми профессиональными компетенциями в вопросах, требующих анализа при проведении оценки), ставить задачи анализа и исследования и анализировать результаты их анализа и исследования	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Методы организации работ по определению стоимостей движимого имущества, указанного в п. <u>3.2.1.</u>	

			<p>Описание движимого имущества, указанного в п. <u>3.2.1.</u></p>	<p>Отражать состояние и особенности объектов движимого имущества, указанного в п. 3.2.1., при его описании</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика</p>	
			<p>Изучение рынка движимого имущества, указанного в п. <u>3.2.1.</u></p>	<p>Идентифицировать движимое имущество, указанное в п. 3.2.1., и отражать его состояние и особенности при фотографировании</p> <p>Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы объектов движимого</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Понятие и классификация гражданских прав</p>	

				имущества, указанного в п. 3.2.1., и их аналогов		
			Подбор объектов - аналогов движимого имущества, указанного в п. <u>3.2.1.</u>	Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы объектов движимого имущества, указанного в п. 3.2.1., и их аналогов	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика	
			Выбор методов и подходов для определения стоимостей движимого имущества, указанного в п. <u>3.2.1.</u>	Выявлять необходимость привлечения отраслевых экспертов (специалистов, обладающих необходимыми профессиональными компетенциями в вопросах, требующих анализа при проведении оценки), ставить	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Особенности ценообразования на рынке	

				<p>задачи анализа и исследования и анализировать результаты их анализа и исследования</p> <p>Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и методологией определения стоимостей движимого имущества, указанного в п. 3.2.1.</p>	<p>движимого имущества, указанного в п. <u>3.2.1.</u></p> <p>Методы организации работ по определению стоимостей движимого имущества, указанного в п. <u>3.2.1.</u></p>	
			<p>Установление допущений и ограничивающих условий при определении стоимостей движимого имущества, указанного в п. <u>3.2.1.</u></p>	<p>Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и методологией определения стоимостей движимого имущества,</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности</p> <p>Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая</p>	

				указанного в п. 3.2.1.	судебная практика Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость движимого имущества, указанного в п. <u>3.2.1.</u>	
			Проведение расчетов при определении стоимости	Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и методологией определения стоимостей движимого имущества, указанного в п. 3.2.1.	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость движимого имущества, указанного в п. <u>3.2.1.</u> Методы организации	

					работ по определению стоимостей движимого имущества, указанного в п. <u>3.2.1.</u> Основы статистики	
			Определение итоговых величин стоимостей движимого имущества, указанного в п. <u>3.2.1.</u>	Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и методологией определения стоимостей движимого имущества, указанного в п. 3.2.1.	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Особенности ценообразования на рынке движимого имущества, указанного в п. <u>3.2.1.</u> Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость	

					<p>движимого имущества, указанного в п. <u>3.2.1.</u></p> <p>Методы организации работ по определению стоимостей движимого имущества, указанного в п. <u>3.2.1.</u></p>	
			<p>Установление ограничений и пределов применения полученных величин стоимостей</p>	<p>Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи</p> <p>Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и методологией определения стоимостей движимого имущества,</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности</p> <p>Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика</p> <p>Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость движимого имущества,</p>	

				указанного в п. 3.2.1.	указанного в п. <u>3.2.1.</u> Методы организации работ по определению стоимостей движимого имущества, указанного в п. <u>3.2.1.</u>	
			Составление итогового документа об определении стоимостей движимого имущества, указанного в п. <u>3.2.1.</u> , в виде отчета, сметы, заключения	Использовать установленную форму при составлении итогового документа об определении стоимостей в виде отчета, сметы, заключения	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Основы бухгалтерского учета	

10. Возможные наименования должностей, профессий и иные дополнительные характеристики:

Связанные с квалификацией	Документ, цифровой ресурс	Код по	Полное наименование и реквизиты документа (адрес ресурса)
---------------------------	---------------------------	--------	---

наименования должностей, профессий, специальностей, групп, видов деятельности, компетенций и прочее		документу (ресурсу)	
Специалист Оценщик Эксперт по определению стоимостей Оценщик имущества Специалист по оценке	ОКЗ	2414	Оценщики и эксперты
	ОКВЭД		
	ОКПДТР	25419 25421	Оценщик Оценщик (эксперт по оценке имущества)
	ЕКС	= = =	<u>Аналитик</u> <u>Оценщик</u> <u>Эксперт</u>
	ОКСО, ОКСВНК	5.38.03.01 5.38.03.02	Экономика Менеджмент
	Государственный информационный ресурс "Справочник профессий"	-	
	Иное (указать)		

11. Основные пути получения квалификации:

Формальное образование и обучение (тип образовательной программы, при необходимости - направление подготовки/специальность/профессия, срок обучения и особые требования, возможные варианты):

Высшее образование

или

Высшее образование (непрофильное) и дополнительное профессиональное образование - программы профессиональной переподготовки по профилю оценочной деятельности

Опыт практической работы (стаж работы и особые требования (при необходимости), возможные варианты):

Не менее одного года в сфере определения стоимостей (цен), оценки.

Неформальное образование и самообразование (возможные варианты): -

12. Особые условия допуска к работе:

Членство в саморегулируемой организации оценщиков - для регулируемого вида деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

13. Наличие специального права в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, необходимого для выполнения работы (при наличии): -

14. Перечень документов, необходимых для прохождения профессионального экзамена по квалификации:

- 1) Документ, подтверждающий наличие высшего образования по профилю подтверждаемой квалификации
- 2) Документ, подтверждающий наличие опыта практической работы не менее одного года в сфере определения стоимостей (цен), оценки.

ИЛИ

- 1) Документ, подтверждающий наличие высшего образования (непрофильное)
- 2) Документ, подтверждающий наличие дополнительного профессионального образования - программы профессиональной переподготовки по профилю оценочной деятельности.
- 3) Документ, подтверждающий наличие опыта практической работы не менее одного года в сфере определения стоимостей (цен), оценки.

15. Срок действия свидетельства: 5 лет

**Структура
описания квалификации 3**

1. Наименование квалификации «Оценщик недвижимого имущества (6 уровень квалификации)»
2. Номер квалификации¹ –
3. Уровень² (подуровень) квалификации: 6
4. Область профессиональной деятельности³: Финансы и экономика
5. Вид профессиональной деятельности⁴: Деятельность по определению стоимостей (цен), оценка объектов гражданских прав, обязательств
6. Реквизиты протокола Совета об одобрении квалификации: Протокол заседания СПК финансового рынка № ____ от ____ 2023 г.
7. Реквизиты приказа Национального агентства об утверждении квалификации⁵: -
8. Основание разработки квалификации:

Вид документа	Полное наименование и реквизиты документа
Профессиональный стандарт (при наличии) ⁶	«Специалист в оценочной деятельности», приказ Минтруда России от 26 ноября 2018 г. N 742н
Квалификационное требование, установленное федеральным законом и иным нормативным правовым актом Российской Федерации (при наличии)	-
Квалификационная характеристика, связанная с видом профессиональной деятельности	-

9. Трудовые функции (профессиональные задачи, обязанности) и их характеристики:

N	Код (при наличии профессионального стандарта)	Наименование трудовой функции (профессиональной задачи, обязанности)	Трудовые действия	Необходимые умения	Необходимые знания	Дополнительные сведения (при необходимости)

1	В/02.6	<p>Определение стоимостей недвижимого имущества, прав, работ и услуг, связанных с объектами недвижимости, за исключением месторождений полезных ископаемых, участков недр и прав, связанных с ними, особо охраняемых территорий и объектов, памятников архитектуры и объектов культурного наследия (относящихся к недвижимому имуществу), работ, услуг и прав, связанных с ними</p>	<p>Проведение переговоров с заказчиками об определении стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2.</p>	<p>Выявлять основные особенности и характеристики недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2., в переговорах с заказчиками</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Этика делового общения</p>	<p>Деятельность по оценке недвижимого имущества</p>
			<p>Составление задания на определение стоимостей в соответствии с установленной формой</p>	<p>Использовать установленную форму при составлении задания на определение стоимостей</p>	<p>Порядок составления задания на определение стоимостей и заключения договоров с заказчиком</p>	
			<p>Анализ информации о недвижимом имуществе, указанном в п. 3.2.2., и совокупности прав на него</p>	<p>Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи Пользоваться источниками</p>	<p>Основы гражданского законодательства Российской Федерации Основы налогового законодательства</p>	

				информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2., и его аналогов	Российской Федерации Основы земельного законодательства Российской Федерации Понятие и классификация гражданских прав	
			Изучение и анализ правоустанавливающих документов на недвижимое имущество, указанное в п. 3.2.2.	Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2., и его аналогов	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Основы гражданского законодательства Российской Федерации	
			Осмотр и фотографирование недвижимого	Использовать вычислительную и иную	Нормативные правовые акты в области	

			<p>имущества, указанного в п. <u>3.2.2.</u></p>	<p>вспомогательную технику, средства связи Идентифицировать недвижимое имущество, указанное в п. 3.2.2., и отражать его состояние и особенности при фотографировании</p>	<p>оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика</p>	
			<p>Установление технических и правовых параметров, влияющих на стоимость недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2.</p>	<p>Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2., и его аналогов</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2.</p>	

					Основы гражданского законодательства Российской Федерации	
			Исследование состояния (в том числе технического) недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2.	Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи Идентифицировать недвижимое имущество, указанное в п. 3.2.2., и отражать его состояние и особенности при фотографировании	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2.	
			Привлечение отраслевых экспертов для проведения исследований, требующих	Выявлять необходимость привлечения отраслевых экспертов (специалистов, обладающих	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и	

			специальных знаний	необходимыми профессиональными компетенциями в вопросах, требующих анализа при проведении оценки), ставить задачи анализа и исследования и анализировать результаты их анализа и исследования	методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Методы организации работ по определению стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2.	
			Описание недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2.	Отражать состояние и особенности недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2., при его описании	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Классификация объектов недвижимости	

			Изучение рынка недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2.	Идентифицировать движимое имущество, указанное в п. 3.2.1., и отражать его состояние и особенности при фотографировании Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы объектов движимого имущества, указанного в п. 3.2.1., и их аналогов	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Понятие и классификация гражданских прав Классификация объектов недвижимости	
			Подбор объектов - аналогов недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2.	Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы недвижимого имущества, указанного в п.	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей,	

				3.2.2., и его аналогов	соответствующая судебная практика	
			Выбор методов и подходов для определения стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2.	Выявлять необходимость привлечения отраслевых экспертов (специалистов, обладающих необходимыми профессиональными компетенциями в вопросах, требующих анализа при проведении оценки), ставить задачи анализа и исследования и анализировать результаты их анализа и исследования. Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и методологией	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности. Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика. Особенности ценообразования на рынке недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2. Методы организации работ по определению стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2.	

				определения стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2.		
			Установление допущений и ограничивающих условий при определении стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.2.2.</u>	Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и методологией определения стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2.	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2.	
			Проведение расчетов при определении стоимости	Использовать вычислительную и иную вспомогательную	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности	

				<p>технику, средства связи</p> <p>Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и методологией определения стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2.</p>	<p>Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика</p> <p>Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2.</p> <p>Методы организации работ по определению стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2.</p> <p>Основы статистики</p>	
			<p>Определение итоговых величин стоимостей недвижимого имущества,</p>	<p>Использовать установленную форму при составлении итогового документа об</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности</p>	

			указанного в п. <u>3.2.2.</u>	определении стоимостей в виде отчета, сметы, заключения	Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2. Методы организации работ по определению стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2.	
			Установление ограничений и пределов применения полученных величин стоимостей	Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология	

				<p>Использовать формулы для расчета стоимостей соответствии со стандартами, правилами и методологией определения стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2.</p>	<p>определения стоимостей, соответствующая судебная практика Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2. Методы организации работ по определению стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2.</p>	
--	--	--	--	---	---	--

			Составление итогового документа об определении стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.2.2., в виде отчета, сметы, заключения	Использовать установленную форму при составлении итогового документа об определении стоимостей в виде отчета, сметы, заключения	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Основы бухгалтерского учета	
--	--	--	---	---	---	--

10. Возможные наименования должностей, профессий и иные дополнительные характеристики:

Связанные с квалификацией наименования должностей, профессий, специальностей, групп, видов деятельности, компетенций и прочее	Документ, цифровой ресурс	Код по документу (ресурсу)	Полное наименование и реквизиты документа (адрес ресурса)
Специалист Оценщик Эксперт по определению стоимостей Оценщик имущества Специалист по оценке	ОКЗ	<u>2414</u>	Оценщики и эксперты
	ОКВЭД		
	ОКПДТР	<u>25419</u> <u>25421</u>	Оценщик Оценщик (эксперт по оценке имущества)
	ЕКС	= = =	<u>Аналитик</u> <u>Оценщик</u> <u>Эксперт</u>
	ОКСО, ОКСВНК	<u>5.38.03.01</u> <u>5.38.03.02</u>	Экономика Менеджмент

	Государственный информационный ресурс "Справочник профессий"	-	
	Иное (указать)		

11. Основные пути получения квалификации:

Формальное образование и обучение (тип образовательной программы, при необходимости - направление подготовки/специальность/профессия, срок обучения и особые требования, возможные варианты):

Высшее образование

или

Высшее образование (непрофильное) и дополнительное профессиональное образование - программы профессиональной переподготовки по профилю оценочной деятельности

Опыт практической работы (стаж работы и особые требования (при необходимости), возможные варианты):

Не менее одного года в сфере определения стоимостей (цен), оценки.

Неформальное образование и самообразование (возможные варианты): -

12. Особые условия допуска к работе:

Членство в саморегулируемой организации оценщиков - для регулируемого вида деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

13. Наличие специального права в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, необходимого для выполнения работы (при наличии): -

14. Перечень документов, необходимых для прохождения профессионального экзамена по квалификации:

1) Документ, подтверждающий наличие высшего образования по профилю подтверждаемой квалификации

2) Документ, подтверждающий наличие опыта практической работы не менее одного года в сфере определения стоимостей (цен), оценки.

ИЛИ:

1) Документ, подтверждающий наличие высшего образования (непрофильное)

2) Документ, подтверждающий наличие дополнительного профессионального образования - программы профессиональной переподготовки по профилю оценочной деятельности.

3) Документ, подтверждающий наличие опыта практической работы не менее одного года в сфере определения стоимостей (цен), оценки.

15. Срок действия свидетельства: 5 лет

Структура описания квалификации 4

1. Наименование квалификации «Оценщик бизнеса (6 уровень квалификации)»
2. Номер квалификации¹ –
3. Уровень² (подуровень) квалификации: 6
4. Область профессиональной деятельности³: Финансы и экономика
5. Вид профессиональной деятельности⁴: Деятельность по определению стоимостей (цен), оценка объектов гражданских прав, обязательств
6. Реквизиты протокола Совета об одобрении квалификации: Протокол заседания СПК финансового рынка № ____ от ____ 2023 г.
7. Реквизиты приказа Национального агентства об утверждении квалификации⁵: -
8. Основание разработки квалификации:

Вид документа	Полное наименование и реквизиты документа
Профессиональный стандарт (при наличии) ⁶	«Специалист в оценочной деятельности», приказ Минтруда России от 26 ноября 2018 г. N 742н
Квалификационное требование, установленное федеральным законом и иным нормативным правовым актом Российской Федерации (при наличии)	-
Квалификационная характеристика, связанная с видом профессиональной деятельности	-

9. Трудовые функции (профессиональные задачи, обязанности) и их характеристики:

N	Код (при наличии профессионального стандарта)	Наименование трудовой функции (профессиональной задачи, обязанности)	Трудовые действия	Необходимые умения	Необходимые знания	Дополнительные сведения (при необходимости)
1	В/03.6	Определение стоимостей организаций (включая акции, паи в паевых фондах производственных кооперативов, доли в	Проведение переговоров с заказчиками об определении стоимостей	Выявлять основные особенности и характеристики организаций,	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности	

		<p>уставном (складочном) капитале, имущественные комплексы организации или его части как обособленного имущества действующего бизнеса), за исключением организаций добывающих отраслей, многопрофильных холдингов (включая акции, доли в уставном (складочном) капитале, имущественные комплексы</p>	<p>организаций, указанных в п. 3.2.3.</p>	<p>указанных в п. <u>3.2.3.</u>, в переговорах с заказчиками</p>	<p>Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика</p> <p>Этика делового общения</p>	
		<p>организации или их части как обособленное имущество действующего бизнеса), кредитных и некредитных финансовых организаций, транснациональных организаций (включая акции, доли в уставном (складочном) капитале, имущественные комплексы</p>	<p>Составление задания на определение стоимостей в соответствии с установленной формой</p>	<p>Использовать установленную форму при составлении задания на определение стоимостей</p>	<p>Порядок составления задания на определение стоимостей и заключения договоров с заказчиком</p>	
		<p>или их части как обособленное имущество действующего бизнеса)</p>	<p>Анализ информации об организации, указанной в п. <u>3.2.3.</u> и совокупности прав на нее</p>	<p>Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи</p> <p>Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать</p>	<p>Основы гражданского законодательства Российской Федерации</p> <p>Основы налогового законодательства Российской Федерации</p>	

				<p>ценообразующие факторы организаций, указанных в п. <u>3.2.3.</u></p>	<p>Понятие и классификация гражданских прав</p>	
			<p>Изучение и анализ правоустанавливающих документов на имущество организаций, указанных в п. <u>3.2.3.</u></p>	<p>Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы организаций, указанных в п. <u>3.2.3.</u></p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности</p> <p>Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика</p> <p>Основы гражданского законодательства Российской Федерации</p>	
			<p>Осмотр и фотографирование имущества организаций, указанных в п. <u>3.2.3.</u></p>	<p>Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности</p> <p>Стандарты, правила и</p>	

				Идентифицировать активы организаций, указанных в п. <u>3.2.3.</u> , и отражать их состояние и особенности при фотографировании	методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика	
			Установление технических и правовых параметров, влияющих на стоимость организаций, указанных в п. <u>3.2.3.</u>	Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы организаций, указанных в п. <u>3.2.3.</u>	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Влияние различных видов износа имущества на стоимость организаций, указанных в п. <u>3.2.3.</u> Основы гражданского законодательства	

					Российской Федерации	
			Исследование состояния (в том числе технического состояния активов) организаций, указанных в п. <u>3.2.3.</u>	Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи Идентифицировать активы организаций, указанных в п. <u>3.2.3.</u> , и отражать их состояние и особенности при фотографировании	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Влияние различных видов износа имущества на стоимость организаций, указанных в п. <u>3.2.3.</u>	
			Привлечение отраслевых экспертов для проведения исследований, требующих специальных знаний	Выявлять необходимость привлечения отраслевых экспертов (специалистов, обладающих необходимыми профессиональн	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения	

				ыми компетенциями в вопросах, требующих анализа при проведении оценки), ставить задачи анализа и исследования и анализировать результаты их анализа и исследования	стоимостей, соответствующая судебная практика Методы организации работ по определению стоимостей организаций, указанных в п. <u>3.2.3.</u>	
			Описание организаций, указанных в п. <u>3.2.3.</u>	Отражать состояние и особенности организаций, указанных в п. <u>3.2.3.</u> , при их описании	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика	
			Изучение рынка организаций, указанных в п. <u>3.2.3.</u>	Идентифицировать активы организаций, указанных в п. <u>3.2.3.</u> , и отражать	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности	

				их состояние и особенности при фотографировании	Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Понятие и классификация гражданских прав	
			Подбор объектов - аналогов организаций, указанных в п. <u>3.2.3.</u>	Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы организаций, указанных в п. 3.2.3.	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика	
			Выбор методов и подходов для определения стоимостей организаций, указанных в п. <u>3.2.3.</u>	Выявлять необходимость привлечения отраслевых экспертов (специалистов, обладающих	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и	

				<p>необходимыми профессиональными компетенциями в вопросах, требующих анализа при проведении оценки), ставить задачи анализа и исследования и анализировать результаты их анализа и исследования</p> <p>Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и методологией определения стоимостей организаций, указанных в п. <u>3.2.3.</u></p>	<p>методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика</p> <p>Методы организации работ по определению стоимостей организаций, указанных в п. <u>3.2.3.</u></p>	
			<p>Установление допущений и ограничивающих условий при</p>	<p>Использовать формулы для расчета стоимостей в</p>	<p>Нормативные правовые акты в области</p>	

			<p>определении стоимостей организаций, указанных в п. <u>3.2.3.</u></p>	<p>соответствии со стандартами, правилами и методологией определения стоимостей организаций, указанных в п. <u>3.2.3.</u></p>	<p>оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Влияние различных видов износа имущества на стоимость организаций, указанных в п. <u>3.2.3.</u></p>	
			<p>Проведение расчетов при определении стоимости</p>	<p>Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика</p>	

				методологией определения стоимостей организаций, указанных в п. <u>3.2.3.</u>	Влияние различных видов износа имущества на стоимость организаций, указанных в п. <u>3.2.3.</u> Методы организации работ по определению стоимостей организаций, указанных в п. <u>3.2.3.</u>	
			Определение итоговых величин стоимостей организаций, указанных в п. <u>3.2.3.</u>	Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика	
			Установление ограничений и	Использовать вычислительную	Нормативные правовые акты в	

			<p>пределов применения полученных в результате оценки стоимостей</p>	<p>и иную вспомогательную технику, средства связи</p> <p>Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и методологией определения стоимостей организаций, указанных в <u>п. 3.2.3.</u></p>	<p>области оценочной деятельности</p> <p>Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика</p> <p>Влияние различных видов износа имущества на стоимость организаций, указанных в <u>п. 3.2.3.</u></p> <p>Методы организации работ по определению стоимостей организаций, указанных в <u>п. 3.2.3.</u></p>	
--	--	--	--	---	--	--

			<p>Составление итогового документа об определении стоимостей организаций, указанных в п. <u>3.2.3.</u>, в виде отчета, сметы, заключения</p>	<p>Использовать установленную форму при составлении итогового документа об определении стоимостей в виде отчета, сметы, заключения</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Особенности рынка организаций, указанных в п. <u>3.2.3.</u> <u>Основы налогового законодательства</u> Российской Федерации Порядок установления ценообразующих факторов и выявления качественных характеристик, влияющих на стоимость организаций,</p>	
--	--	--	--	--	---	--

					указанных в п. <u>3.2.3.</u> Основы статистики Основы бухгалтерского учета	
--	--	--	--	--	---	--

10. Возможные наименования должностей, профессий и иные дополнительные характеристики:

Связанные с квалификацией наименования должностей, профессий, специальностей, групп, видов деятельности, компетенций и прочее	Документ, цифровой ресурс	Код по документу (ресурсу)	Полное наименование и реквизиты документа (адрес ресурса)
Специалист Оценщик Эксперт по определению стоимостей Оценщик имущества Специалист по оценке	ОКЗ	<u>2414</u>	Оценщики и эксперты
	ОКВЭД		
	ОКПДТР	<u>25419</u>	Оценщик
		<u>25421</u>	Оценщик (эксперт по оценке имущества)
	ЕКС	=	<u>Аналитик</u>
		=	<u>Оценщик</u>
		=	<u>Эксперт</u>
	ОКСО, ОКСВНК	<u>5.38.03.01</u>	Экономика
<u>5.38.03.02</u>		Менеджмент	
Государственный информационный ресурс "Справочник профессий"	-		
Иное (указать)			

11. Основные пути получения квалификации:

Формальное образование и обучение (тип образовательной программы, при необходимости - направление подготовки/специальность/профессия, срок обучения и особые требования, возможные варианты):

Высшее образование

или
Высшее образование (непрофильное) и дополнительное профессиональное образование - программы профессиональной переподготовки по профилю оценочной деятельности

Опыт практической работы (стаж работы и особые требования (при необходимости), возможные варианты):

Не менее одного года в сфере определения стоимостей (цен), оценки.

Неформальное образование и самообразование (возможные варианты): -

12. Особые условия допуска к работе:

Членство в саморегулируемой организации оценщиков - для регулируемого вида деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

13. Наличие специального права в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, необходимого для выполнения работы (при наличии): -

14. Перечень документов, необходимых для прохождения профессионального экзамена по квалификации:

1) Документ, подтверждающий наличие высшего образования по профилю подтверждаемой квалификации

2) Документ, подтверждающий наличие опыта практической работы не менее одного года в сфере определения стоимостей (цен), оценки.

ИЛИ

1) Документ, подтверждающий наличие высшего образования (непрофильное)

2) Документ, подтверждающий наличие дополнительного профессионального образования - программы профессиональной переподготовки по профилю оценочной деятельности.

3) Документ, подтверждающий наличие опыта практической работы не менее одного года в сфере определения стоимостей (цен), оценки.

15. Срок действия свидетельства: 5 лет

Структура описания квалификации 5

1. Наименование квалификации «Специалист по оценке уникального движимого имущества (7 уровень квалификации)»
2. Номер квалификации¹ –
3. Уровень² (подуровень) квалификации: 7
4. Область профессиональной деятельности³: Финансы и экономика
5. Вид профессиональной деятельности⁴: Определение стоимостей (цен), оценка объектов гражданских прав, обязательств; составление итогового документа; организация процесса определения стоимостей (цен), оценки объектов гражданских прав, обязательств
6. Реквизиты протокола Совета об одобрении квалификации: Протокол заседания СПК финансового рынка № ____ от ____ 2023 г.
7. Реквизиты приказа Национального агентства об утверждении квалификации⁵: -
8. Основание разработки квалификации:

Вид документа	Полное наименование и реквизиты документа
Профессиональный стандарт (при наличии) ⁶	«Специалист в оценочной деятельности», приказ Минтруда России от 26 ноября 2018 г. N 742н
Квалификационное требование, установленное федеральным законом и иным нормативным правовым актом Российской Федерации (при наличии)	-
Квалификационная характеристика, связанная с видом профессиональной деятельности	-

9. Трудовые функции (профессиональные задачи, обязанности) и их характеристики:

N	Код (при наличии профессионального стандарта)	Наименование трудовой функции (профессиональной задачи, обязанности)	Трудовые действия	Необходимые умения	Необходимые знания	Дополнительные сведения (при необходимости)
1	С/01.7	Определение стоимостей уникального и представленного в единичных образцах	Проведение переговоров с заказчиками об определении	Выявлять основные особенности и характеристики	Нормативные правовые акты в области	Определение стоимостей уникального и представленного в

		<p>движимого имущества, подлежащих государственной регистрации воздушных и морских судов, судов внутреннего плавания, космических объектов, извлеченных (добытых из недр) полезных ископаемых и сырья, культурных ценностей (относящихся к движимому имуществу), работ и услуг, связанных с ними</p>	<p>стоимостей движимого имущества, указанного в п. 3.3.1.</p>	<p>движимого имущества, указанного в п. 3.3.1., в переговорах с заказчиками</p>	<p>оценочной деятельности</p> <p>Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика</p> <p>Этика делового общения</p>	<p>единичных образцах движимого имущества</p>
			<p>Составление задания на определение стоимостей в соответствии с установленной формой</p>	<p>Использовать установленную форму при составлении задания на определение стоимостей</p>	<p>Порядок составления задания на определение стоимостей и заключения договоров с заказчиком</p>	
			<p>Анализ информации о движимом имуществе, указанном в п. 3.3.1., и совокупности прав на него</p>	<p>Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи</p> <p>Пользоваться источниками информации, выявлять и</p>	<p>Основы гражданского законодательства Российской Федерации</p> <p>Основы налогового законодательства</p>	

				отображать ценообразующие факторы объектов движимого имущества, указанного в п. 3.3.1., и их аналогов	Российской Федерации Общие вопросы финансовой аренды (лизинга) Понятие и классификация гражданских прав	
			Изучение и анализ правоустанавливающих документов на движимое имущество, указанное в п. <u>3.3.1.</u>	Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы объектов движимого имущества, указанного в п. 3.3.1., и их аналогов	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Нормативные правовые акты, регулирующие отношения в области объектов движимого имущества, указанного в п. 3.3.1.	

					Основы гражданского законодательства Российской Федерации	
			<p>Осмотр и фотографирование движимого имущества, указанного в п. <u>3.3.1.</u></p>	<p>Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи</p> <p>Идентифицировать движимое имущество, указанное в п. 3.3.1., и отражать его состояние и особенности при фотографировании</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности</p> <p>Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика</p>	
			<p>Установление технических и правовых параметров, влияющих на стоимость движимого имущества, указанного в п. <u>3.3.1.</u></p>	<p>Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы объектов движимого имущества, указанного в п.</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности</p> <p>Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая</p>	

				3.3.1., и их аналогов	судебная практика Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость движимого имущества, указанного в п. <u>3.3.1.</u> Основы гражданского законодательства Российской Федерации	
			Исследование состояния (в том числе технического) движимого имущества, указанного в п. <u>3.3.1.</u>	Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи Идентифицировать движимое имущество, указанное в п. 3.3.1., и отражать его состояние и особенности при фотографировании	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость движимого	

					имущества, указанного в п. <u>3.3.1.</u>	
			Привлечение отраслевых экспертов для проведения исследований, требующих специальных знаний	Выявлять необходимость привлечения отраслевых экспертов (специалистов, обладающих необходимыми профессиональными компетенциями в вопросах, требующих анализа при проведении оценки), ставить задачи анализа и исследования и анализировать результаты их анализа и исследования	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Методы организации работ по определению стоимостей движимого имущества, указанного в п. <u>3.3.1.</u>	
			Описание движимого имущества, указанного в п. <u>3.3.1.</u>	Отражать состояние и особенности объектов движимого имущества, указанного в п.	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология	

				3.3.1., при его описании	определения стоимостей, соответствующая судебная практика	
			Изучение рынка движимого имущества, указанного в п. <u>3.3.1.</u>	Идентифицировать движимое имущество, указанное в п. 3.3.1., и отражать его состояние и особенности при фотографировании Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы объектов движимого имущества, указанного в п. 3.3.1., и их аналогов	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Понятие и классификация гражданских прав	
			Подбор объектов - аналогов движимого имущества,	Пользоваться источниками информации, выявлять и	Нормативные правовые акты в области	

			<p>указанного в п. <u>3.3.1.</u></p>	<p>отображать ценообразующие факторы объектов движимого имущества, указанного в п. 3.3.1., и их аналогов</p>	<p>оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика</p>	
			<p>Выбор методов и подходов для определения стоимостей движимого имущества, указанного в п. <u>3.3.1.</u></p>	<p>Выявлять необходимость привлечения отраслевых экспертов (специалистов, обладающих необходимыми профессиональными компетенциями в вопросах, требующих анализа при проведении оценки), ставить задачи анализа и исследования и анализировать результаты их анализа и исследования</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Особенности ценообразования на рынке движимого имущества, указанного в п. <u>3.3.1.</u> Методы организации работ по</p>	

				Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и методологией определения стоимостей движимого имущества, указанного в п. 3.3.1.	определению стоимостей движимого имущества, указанного в п. <u>3.3.1.</u>	
			Установление допущений и ограничивающих условий при определении стоимостей движимого имущества, указанного в п. <u>3.3.1.</u>	Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и методологией определения стоимостей движимого имущества, указанного в п. 3.3.1.	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость движимого имущества,	

					указанного в п. <u>3.3.1.</u>	
			Проведение расчетов при определении стоимости	<p>Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи</p> <p>Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и методологией определения стоимостей движимого имущества, указанного в п. 3.3.1.</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности</p> <p>Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика</p> <p>Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость движимого имущества, указанного в п. <u>3.3.1.</u></p> <p>Методы организации работ по определению стоимостей движимого имущества, указанного в п. <u>3.3.1.</u></p>	

					Основы статистики	
			<p>Определение итоговых величин стоимостей движимого имущества, указанного в п. <u>3.3.1.</u></p>	<p>Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи</p> <p>Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и методологией определения стоимостей движимого имущества, указанного в п. 3.3.1.</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности</p> <p>Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика</p> <p>Особенности ценообразования на рынке движимого имущества, указанного в п. <u>3.3.1.</u></p> <p>Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость движимого имущества, указанного в п. <u>3.3.1.</u></p> <p>Методы организации работ по</p>	

					определению стоимостей движимого имущества, указанного <u>в Ц.</u> <u>3.3.1.</u>	
--	--	--	--	--	---	--

			<p>Установление ограничений и пределов применения полученных величин стоимостей</p>	<p>Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи</p> <p>Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и методологией определения стоимостей движимого имущества, указанного в п. 3.3.1.</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности</p> <p>Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика</p> <p>Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость движимого имущества, указанного в п. 3.3.1.</p> <p>Методы организации работ по определению стоимостей движимого имущества, указанного в п. 3.3.1.</p>	
--	--	--	---	---	--	--

10. Возможные наименования должностей, профессий и иные дополнительные характеристики:

Связанные с квалификацией наименования должностей, профессий, специальностей, групп, видов деятельности, компетенций и прочее	Документ, цифровой ресурс	Код по документу (ресурсу)	Полное наименование и реквизиты документа (адрес ресурса)
Старший специалист Старший оценщик Старший эксперт по определению стоимостей Ведущий оценщик	ОКЗ	<u>2414</u>	Оценщики и эксперты
	ОКВЭД		
	ОКПДТР	<u>25419</u> <u>25420</u> <u>25421</u>	Оценщик Оценщик интеллектуальной собственности Оценщик (эксперт по оценке имущества)
	ЕКС	= = = =	<u>Аналитик</u> <u>Оценщик</u> <u>Оценщик интеллектуальной собственности</u> <u>Эксперт</u>
	ОКСО, ОКСВНК	5.38.04.01 5.38.04.02 5.38.04.08	Экономика Менеджмент Финансы и кредит
	Государственный информационный ресурс "Справочник профессий"	-	
	Иное (указать)		

11. Основные пути получения квалификации:

Формальное образование и обучение (тип образовательной программы, при необходимости - направление подготовки/специальность/профессия, срок обучения и особые требования, возможные варианты):

Высшее образование - магистратура или специалитет

или

Высшее образование (непрофильное) и дополнительное профессиональное образование - программы профессиональной переподготовки по профилю оценочной деятельности

Опыт практической работы (стаж работы и особые требования (при необходимости), возможные варианты):

Не менее трех лет в сфере определения стоимостей (цен), оценки.

Неформальное образование и самообразование (возможные варианты): -

12. Особые условия допуска к работе:

Членство в саморегулируемой организации оценщиков - для регулируемого вида деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

13. Наличие специального права в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, необходимого для выполнения работы (при наличии): -

14. Перечень документов, необходимых для прохождения профессионального экзамена по квалификации:

1) Документ, подтверждающий наличие высшего образования не ниже уровня специалитета и магистратуры по профилю подтверждаемой квалификации.

2) Документ, подтверждающий наличие опыта практической работы не менее трех лет в сфере определения стоимостей (цен), оценки.

ИЛИ:

1) Документ, подтверждающий наличие высшего образования (непрофильное).

2) Документ, подтверждающий наличие дополнительного профессионального образования - программы профессиональной переподготовки по профилю оценочной деятельности.

3) Документ, подтверждающий наличие опыта практической работы не менее трех лет в сфере определения стоимостей (цен), оценки.

15. Срок действия свидетельства: 5 лет

Структура описания квалификации 6

1. Наименование квалификации «Специалист по оценке воздушных и морских судов, судов внутреннего плавания, космических объектов (7 уровень квалификации)»
2. Номер квалификации ¹ –
3. Уровень ² (подуровень) квалификации: 7
4. Область профессиональной деятельности ³: Финансы и экономика
5. Вид профессиональной деятельности ⁴: Деятельность по определению стоимостей (цен), оценка объектов гражданских прав, обязательств
6. Реквизиты протокола Совета об одобрении квалификации: Протокол заседания СПК финансового рынка № ____ от ____ 2023 г.
7. Реквизиты приказа Национального агентства об утверждении квалификации ⁵: -
8. Основание разработки квалификации:

Вид документа	Полное наименование и реквизиты документа
Профессиональный стандарт (при наличии) ⁶	«Специалист в оценочной деятельности», приказ Минтруда России от 26 ноября 2018 г. N 742н
Квалификационное требование, установленное федеральным законом и иным нормативным правовым актом Российской Федерации (при наличии)	-
Квалификационная характеристика, связанная с видом профессиональной деятельности	-

9. Трудовые функции (профессиональные задачи, обязанности) и их характеристики:

N	Код (при наличии профессионального стандарта)	Наименование трудовой функции (профессиональной задачи, обязанности)	Трудовые действия	Необходимые умения	Необходимые знания	Дополнительные сведения (при необходимости)
1	С/01.7	Определение стоимостей уникального и представленного в единичных образцах	Проведение переговоров с заказчиками об определении	Выявлять основные особенности и характеристики	Нормативные правовые акты в области	Определение стоимостей подлежащих государственной

		движимого имущества, подлежащих государственной регистрации воздушных и морских судов, судов внутреннего плавания, космических объектов, извлеченных (добытых из недр) полезных ископаемых и сырья, культурных ценностей (относящихся к движимому имуществу), работ и услуг, связанных с ними	стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2.	недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2., в переговорах с заказчиками	оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Этика делового общения	регистрации воздушных и морских судов, судов внутреннего плавания, космических объектов
			Составление задания на определение стоимостей в соответствии с установленной формой	Использовать установленную форму при составлении задания на определение стоимостей	Порядок составления задания на определение стоимостей и заключения договоров с заказчиком	
			Анализ информации о недвижимом имуществе, указанном в п. 3.3.2., и совокупности прав на него	Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы	Основы гражданского законодательства Российской Федерации Основы налогового законодательства Российской Федерации Основы земельного законодательства	

				недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2., и его аналогов	Российской Федерации Понятие и классификация гражданских прав	
			Изучение и анализ правоустанавливающих документов на недвижимое имущество, указанное в п. 3.3.2.	Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2., и его аналогов	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Основы гражданского законодательства Российской Федерации	
			Осмотр и фотографирование недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2.	Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи Идентифицировать недвижимое	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология	

				<p>имущество, указанное в п. 3.3.2., и отражать его состояние и особенности при фотографировании</p>	<p>определения стоимостей, соответствующая судебная практика</p>	
			<p>Установление технических и правовых параметров, влияющих на стоимость недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2.</p>	<p>Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2., и его аналогов</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2. Основы гражданского законодательства</p>	

					Российской Федерации	
			Исследование состояния (в том числе технического) недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2.	Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи Идентифицировать недвижимое имущество, указанное в п. 3.3.2., и отражать его состояние и особенности при фотографировании	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2.	
			Привлечение отраслевых экспертов для проведения исследований, требующих специальных знаний	Выявлять необходимость привлечения отраслевых экспертов (специалистов, обладающих необходимыми профессиональн	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения	

				ыми компетенциями в вопросах, требующих анализа при проведении оценки), ставить задачи анализа и исследования и анализировать результаты их анализа и исследования	стоимостей, соответствующая судебная практика Методы организации работ по определению стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2.	
			Описание недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2.	Отражать состояние и особенности недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2., при его описании	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Классификация объектов недвижимости	
			Изучение рынка недвижимого	Идентифицировать движимое	Нормативные правовые акты в	

			<p>имущества, указанного в п. 3.3.2.</p>	<p>имущество, указанное в п. 3.2.1., и отражать его состояние и особенности при фотографировании</p> <p>Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы объектов движимого имущества, указанного в п. 3.2.1., и их аналогов</p>	<p>области оценочной деятельности</p> <p>Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика</p> <p>Понятие и классификация гражданских прав</p> <p>Классификация объектов недвижимости</p>	
			<p>Подбор объектов - аналогов недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2.</p>	<p>Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы недвижимого имущества,</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности</p> <p>Стандарты, правила и методология определения</p>	

				указанного в п. <u>3.3.2.</u> , и его аналогов	стоимостей, соответствующая судебная практика	
			Выбор методов и подходов для определения стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u>	Выявлять необходимость привлечения отраслевых экспертов (специалистов, обладающих необходимыми профессиональными компетенциями в вопросах, требующих анализа при проведении оценки), ставить задачи анализа и исследования и анализировать результаты их анализа и исследования. Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности. Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика. Особенности ценообразования на рынке недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u> Методы организации работ по определению стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2.	

				методологией определения стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2.		
			Установление допущений и ограничивающих условий при определении стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u>	Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и методологией определения стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2.	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2.	
			Проведение расчетов при определении стоимости	Использовать вычислительную и иную вспомогательную	Нормативные правовые акты в области	

				<p>ю технику, средства связи</p> <p>Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и методологией определения стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2.</p>	<p>оценочной деятельности</p> <p>Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика</p> <p>Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2.</p> <p>Методы организации работ по определению стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2.</p> <p>Основы статистики</p>	
			<p>Определение итоговых величин стоимостей недвижимого имущества,</p>	<p>Использовать установленную форму при составлении итогового документа об</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности</p>	

			указанного в п. <u>3.3.2.</u>	определении стоимостей в виде отчета, сметы, заключения	Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2. Методы организации работ по определению стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2.	
			Установление ограничений и пределов применения полученных величин стоимостей	Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи Использовать формулы для	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения	

				расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и методологией определения стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2.	стоимостей, соответствующая судебная практика Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2. Методы организации работ по определению стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2.	
--	--	--	--	---	--	--

			Составление итогового документа об определении стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2., в виде отчета, сметы, заключения	Использовать установленную форму при составлении итогового документа об определении стоимостей в виде отчета, сметы, заключения	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Основы бухгалтерского учета	
--	--	--	---	---	---	--

10. Возможные наименования должностей, профессий и иные дополнительные характеристики:

Связанные с квалификацией наименования должностей, профессий, специальностей, групп, видов деятельности, компетенций и прочее	Документ, цифровой ресурс	Код по документу (ресурсу)	Полное наименование и реквизиты документа (адрес ресурса)
Старший специалист Старший оценщик Старший эксперт по определению стоимостей Ведущий оценщик	ОКЗ	<u>2414</u>	Оценщики и эксперты
	ОКВЭД		
	ОКПДТР	25419 25420 <u>25421</u>	Оценщик Оценщик интеллектуальной собственности Оценщик (эксперт по оценке имущества)
	ЕКС	=	<u>Аналитик</u>
		=	<u>Оценщик</u>
	=	<u>Оценщик интеллектуальной собственности</u>	
	=	<u>Эксперт</u>	

	ОКСО, ОКСВНК	5.38.04.01 5.38.04.02 5.38.04.08	Экономика Менеджмент Финансы и кредит
	Государственный информационный ресурс "Справочник профессий"	-	
	Иное (указать)		

11. Основные пути получения квалификации:

Формальное образование и обучение (тип образовательной программы, при необходимости - направление подготовки/специальность/профессия, срок обучения и особые требования, возможные варианты):

Высшее образование - магистратура или специалитет

или
Высшее образование (непрофильное) и дополнительное профессиональное образование - программы профессиональной переподготовки по профилю оценочной деятельности

Опыт практической работы (стаж работы и особые требования (при необходимости), возможные варианты):

Не менее трех лет в сфере определения стоимостей (цен), оценки.

Неформальное образование и самообразование (возможные варианты): -

12. Особые условия допуска к работе:

Членство в саморегулируемой организации оценщиков - для регулируемого вида деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

13. Наличие специального права в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, необходимого для выполнения работы (при наличии): -

14. Перечень документов, необходимых для прохождения профессионального экзамена по квалификации:

1) Документ, подтверждающий наличие высшего образования не ниже уровня специалитета или магистратуры по профилю подтверждаемой квалификации.

2) Документ, подтверждающий наличие опыта практической работы не менее трех лет в сфере определения стоимостей (цен), оценки.

ИЛИ:

1) Документ, подтверждающий наличие высшего образования (непрофильное).

2) Документ, подтверждающий наличие дополнительного профессионального образования - программы профессиональной переподготовки по профилю оценочной деятельности.

3) Документ, подтверждающий наличие опыта практической работы не менее трех лет в сфере определения стоимостей (цен), оценки.

15. Срок действия свидетельства: 5 лет

Структура описания квалификации 7

1. Наименование квалификации «Специалист по оценке извлеченных полезных ископаемых (7 уровень квалификации)»
2. Номер квалификации¹ –
3. Уровень² (подуровень) квалификации: 7
4. Область профессиональной деятельности³: Финансы и экономика
5. Вид профессиональной деятельности⁴: Деятельность по определению стоимостей (цен), оценка объектов гражданских прав, обязательств
6. Реквизиты протокола Совета об одобрении квалификации: Протокол заседания СПК финансового рынка № ____ от ____ 2023 г.
7. Реквизиты приказа Национального агентства об утверждении квалификации⁵: -
8. Основание разработки квалификации:

Вид документа	Полное наименование и реквизиты документа
Профессиональный стандарт (при наличии) ⁶	«Специалист в оценочной деятельности», приказ Минтруда России от 26 ноября 2018 г. N 742н
Квалификационное требование, установленное федеральным законом и иным нормативным правовым актом Российской Федерации (при наличии)	-
Квалификационная характеристика, связанная с видом профессиональной деятельности	-

9. Трудовые функции (профессиональные задачи, обязанности) и их характеристики:

N	Код (при наличии профессионального стандарта)	Наименование трудовой функции (профессиональной задачи, обязанности)	Трудовые действия	Необходимые умения	Необходимые знания	Дополнительные сведения (при необходимости)
1	С/01.7	Определение стоимостей уникального и представленного в единичных образцах движимого имущества,	Проведение переговоров с заказчиками об определении стоимостей	Выявлять основные особенности и характеристики недвижимого	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности	Определение стоимостей извлеченных (добытых из недр) полезных

		<p>подлежащих государственной регистрации воздушных и морских судов, судов внутреннего плавания, космических объектов, извлеченных (добытых из недр) полезных ископаемых и сырья, культурных ценностей (относящихся к движимому имуществу), работ и услуг, связанных с ними</p>	<p>недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2.</p>	<p>имущества, указанного в п. 3.3.2., в переговорах с заказчиками</p>	<p>Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Этика делового общения</p>	<p>ископаемых и сырья</p>
			<p>Составление задания на определение стоимостей в соответствии с установленной формой</p>	<p>Использовать установленную форму при составлении задания на определение стоимостей</p>	<p>Порядок составления задания на определение стоимостей и заключения договоров с заказчиком</p>	
			<p>Анализ информации о недвижимом имуществе, указанном в п. 3.3.2., и совокупности прав на него</p>	<p>Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы недвижимого имущества,</p>	<p>Основы гражданского законодательства Российской Федерации Основы налогового законодательства Российской Федерации Основы земельного законодательства Российской Федерации</p>	

				указанного в п. 3.3.2., и его аналогов	Понятие и классификация гражданских прав	
			Изучение и анализ правоустанавливающих документов на недвижимое имущество, указанное в п. 3.3.2.	Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2., и его аналогов	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Основы гражданского законодательства Российской Федерации	
			Осмотр и фотографирование недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2.	Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи Идентифицировать недвижимое имущество, указанное в п.	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей,	

				3.3.2., и отражать его состояние и особенности при фотографировании	соответствующая судебная практика	
			Установление технических и правовых параметров, влияющих на стоимость недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2.	Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2., и его аналогов	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2. Основы гражданского законодательства Российской Федерации	

			<p>Исследование состояния (в том числе технического) недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2.</p>	<p>Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи</p> <p>Идентифицировать недвижимое имущество, указанное в п. 3.3.2., и отражать его состояние и особенности при фотографировании</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности</p> <p>Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика</p> <p>Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2.</p>	
			<p>Привлечение отраслевых экспертов для проведения исследований, требующих специальных знаний</p>	<p>Выявлять необходимость привлечения отраслевых экспертов (специалистов, обладающих необходимыми профессиональными компетенциями)</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности</p> <p>Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика</p>	

				в вопросах, требующих анализа при проведении оценки), ставить задачи анализа и исследования и анализировать результаты их анализа и исследования	Методы организации работ по определению стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2.	
			Описание недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2.	Отражать состояние и особенности недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2., при его описании	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Классификация объектов недвижимости	
			Изучение рынка недвижимого имущества, указанного в п.	Идентифицировать движимое имущество, указанное в п.	Нормативные правовые акты в области	

			3.3.2.	3.2.1., и отражать его состояние и особенности при фотографировании Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы объектов движимого имущества, указанного в п. 3.2.1., и их аналогов	оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Понятие и классификация гражданских прав Классификация объектов недвижимости	
			Подбор объектов - аналогов недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2.	Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы недвижимого имущества, указанного в п.	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей,	

				3.3.2., и его аналогов	соответствующая судебная практика	
			Выбор методов и подходов для определения стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u>	Выявлять необходимость привлечения отраслевых экспертов (специалистов, обладающих необходимыми профессиональными компетенциями в вопросах, требующих анализа при проведении оценки), ставить задачи анализа и исследования и анализировать результаты их анализа и исследования. Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и методологией	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности. Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика. Особенности ценообразования на рынке недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u> Методы организации работ по определению стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2.	

				определения стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2.		
			Установление допущений и ограничивающих условий при определении стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u>	Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и методологией определения стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2.	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2.	
			Проведение расчетов при определении стоимости	Использовать вычислительную и иную вспомогательную	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности	

				<p>ю технику, средства связи</p> <p>Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и методологией определения стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2.</p>	<p>Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика</p> <p>Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2.</p> <p>Методы организации работ по определению стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2.</p> <p>Основы статистики</p>	
			<p>Определение итоговых величин стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u></p>	<p>Использовать установленную форму при составлении итогового документа об определении стоимостей в</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности</p> <p>Стандарты, правила и методология</p>	

				<p>виде отчета, сметы, заключения</p>	<p>определения стоимостей, соответствующая судебная практика Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2. Методы организации работ по определению стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2.</p>	
			<p>Установление ограничений и пределов применения полученных величин стоимостей</p>	<p>Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи</p> <p>Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика</p>	

				стандартами, правилами и методологией определения стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2.	Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2. Методы организации работ по определению стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2.	
			Составление итогового документа об определении стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2., в виде отчета, сметы, заключения	Использовать установленную форму при составлении итогового документа об определении стоимостей в виде отчета, сметы, заключения	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Основы бухгалтерского учета	

10. Возможные наименования должностей, профессий и иные дополнительные характеристики:

Связанные с квалификацией наименования должностей, профессий, специальностей, групп, видов деятельности, компетенций и прочее	Документ, цифровой ресурс	Код по документу (ресурсу)	Полное наименование и реквизиты документа (адрес ресурса)
Старший специалист Старший оценщик Старший эксперт по определению стоимостей Ведущий оценщик	ОКЗ	<u>2414</u>	Оценщики и эксперты
	ОКВЭД		
	ОКПДТР	<u>25419</u> <u>25420</u> <u>25421</u>	Оценщик Оценщик интеллектуальной собственности Оценщик (эксперт по оценке имущества)
	ЕКС	- - - -	<u>Аналитик</u> <u>Оценщик</u> <u>Оценщик интеллектуальной собственности</u> <u>Эксперт</u>
	ОКСО, ОКСВНК	5.38.04.01 5.38.04.02 5.38.04.08	Экономика Менеджмент Финансы и кредит
	Государственный информационный ресурс "Справочник профессий"	-	
	Иное (указать)		

11. Основные пути получения квалификации:

Формальное образование и обучение (тип образовательной программы, при необходимости - направление подготовки/специальность/профессия, срок обучения и особые требования, возможные варианты):

Высшее образование - магистратура или специалитет

или

Высшее образование (непрофильное) и дополнительное профессиональное образование - программы профессиональной переподготовки по профилю оценочной деятельности

Опыт практической работы (стаж работы и особые требования (при необходимости), возможные варианты):

Не менее трех лет в сфере определения стоимостей (цен), оценки.

Неформальное образование и самообразование (возможные варианты): -

12. Особые условия допуска к работе: Членство в саморегулируемой организации оценщиков - для регулируемого вида деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

13. Наличие специального права в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, необходимого для выполнения работы (при наличии): -

14. Перечень документов, необходимых для прохождения профессионального экзамена по квалификации:

1) Документ, подтверждающий наличие высшего образования не ниже уровня специалитета или магистратуры по профилю подтверждаемой квалификации.

2) Документ, подтверждающий наличие опыта практической работы не менее трех лет в сфере определения стоимостей (цен), оценки.

ИЛИ

1) Документ, подтверждающий наличие высшего образования (непрофильное).

2) Документ, подтверждающий наличие дополнительного профессионального образования - программы профессиональной переподготовки по профилю оценочной деятельности.

3) Документ, подтверждающий наличие опыта практической работы не менее трех лет в сфере определения стоимостей (цен), оценки.

15. Срок действия свидетельства: 5 лет

Структура описания квалификации 8

1. Наименование квалификации «Оценщик культурных ценностей (7 уровень квалификации)»
2. Номер квалификации¹ –
3. Уровень² (подуровень) квалификации: 7
4. Область профессиональной деятельности³: Финансы и экономика
5. Вид профессиональной деятельности⁴: Деятельность по определению стоимостей (цен), оценка объектов гражданских прав, обязательств
6. Реквизиты протокола Совета об одобрении квалификации: Протокол заседания СПК финансового рынка № ____ от ____ 2023 г.
7. Реквизиты приказа Национального агентства об утверждении квалификации⁵: -
8. Основание разработки квалификации:

Вид документа	Полное наименование и реквизиты документа
Профессиональный стандарт (при наличии) ⁶	«Специалист в оценочной деятельности», приказ Минтруда России от 26 ноября 2018 г. N 742н
Квалификационное требование, установленное федеральным законом и иным нормативным правовым актом Российской Федерации (при наличии)	-
Квалификационная характеристика, связанная с видом профессиональной деятельности	-

9. Трудовые функции (профессиональные задачи, обязанности) и их характеристики:

N	Код (при наличии профессионального стандарта)	Наименование трудовой функции (профессиональной задачи, обязанности)	Трудовые действия	Необходимые умения	Необходимые знания	Дополнительные сведения (при необходимости)
1	С/01.7	Определение стоимостей уникального и представленного в единичных образцах движимого имущества,	Проведение переговоров с заказчиками об определении стоимостей	Выявлять основные особенности и характеристики недвижимого	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности	Определение стоимости культурных ценностей (относящихся к

		<p>подлежащих государственной регистрации воздушных и морских судов, судов внутреннего плавания, космических объектов, извлеченных (добытых из недр) полезных ископаемых и сырья, культурных ценностей (относящихся к движимому имуществу), работ и услуг, связанных с ними</p>	<p>недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.1.</p>	<p>имущества, указанного в п. 3.3.1., в переговорах с заказчиками</p>	<p>Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Этика делового общения</p>	<p>движимому имуществу), работ и услуг, связанных с ними</p>
			<p>Составление задания на определение стоимостей в соответствии с установленной формой</p>	<p>Использовать установленную форму при составлении задания на определение стоимостей</p>	<p>Порядок составления задания на определение стоимостей и заключения договоров с заказчиком</p>	
			<p>Анализ информации о недвижимом имуществе, указанном в п. 3.3.1., и совокупности прав на него</p>	<p>Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы недвижимого имущества,</p>	<p>Основы гражданского законодательства Российской Федерации Основы налогового законодательства Российской Федерации Основы земельного законодательства Российской Федерации</p>	

				указанного в п. 3.3.1., и его аналогов	Понятие и классификация гражданских прав	
			Изучение и анализ правоустанавливающих документов на недвижимое имущество, указанное в п. 3.3.1.	Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.1., и его аналогов	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Основы гражданского законодательства Российской Федерации	
			Осмотр и фотографирование недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.1.	Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи Идентифицировать недвижимое имущество, указанное в п.	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей,	

				3.3.1., и отражать его состояние и особенности при фотографировании	соответствующая судебная практика	
			Установление технических и правовых параметров, влияющих на стоимость недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.1.	Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.1., и его аналогов	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.1. Основы гражданского законодательства Российской Федерации	

			<p>Исследование состояния (в том числе технического) недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.1.</p>	<p>Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи</p> <p>Идентифицировать недвижимое имущество, указанное в п. 3.3.1., и отражать его состояние и особенности при фотографировании</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности</p> <p>Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика</p> <p>Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.1.</p>	
			<p>Привлечение отраслевых экспертов для проведения исследований, требующих специальных знаний</p>	<p>Выявлять необходимость привлечения отраслевых экспертов (специалистов, обладающих необходимыми профессиональными компетенциями)</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности</p> <p>Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика</p>	

				в вопросах, требующих анализа при проведении оценки), ставить задачи анализа и исследования и анализировать результаты их анализа и исследования	Методы организации работ по определению стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.1.	
			Описание недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.1.	Отражать состояние и особенности недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.1., при его описании	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Классификация объектов недвижимости	
			Изучение рынка недвижимого имущества, указанного в п.	Идентифицировать движимое имущество, указанное в п.	Нормативные правовые акты в области	

			3.3.1.	3.2.1., и отражать его состояние и особенности при фотографировании Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы объектов движимого имущества, указанного в п. 3.2.1., и их аналогов	оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Понятие и классификация гражданских прав Классификация объектов недвижимости	
			Подбор объектов - аналогов недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.1.	Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы недвижимого имущества, указанного в п.	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей,	

				3.3.1., и его аналогов	соответствующая судебная практика	
			Выбор методов и подходов для определения стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.1.</u>	Выявлять необходимость привлечения отраслевых экспертов (специалистов, обладающих необходимыми профессиональными компетенциями в вопросах, требующих анализа при проведении оценки), ставить задачи анализа и исследования и анализировать результаты их анализа и исследования. Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и методологией	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности. Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика. Особенности ценообразования на рынке недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.1.</u> Методы организации работ по определению стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.1.	

				определения стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.1.		
			Установление допущений и ограничивающих условий при определении стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.1.</u>	Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и методологией определения стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.1.	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.1.	
			Проведение расчетов при определении стоимости	Использовать вычислительную и иную вспомогательную	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности	

				<p>ю технику, средства связи</p> <p>Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и методологией определения стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.1.</p>	<p>Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика</p> <p>Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.1.</p> <p>Методы организации работ по определению стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.1.</p> <p>Основы статистики</p>	
			<p>Определение итоговых величин стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.1.</u></p>	<p>Использовать установленную форму при составлении итогового документа об определении стоимостей в</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности</p> <p>Стандарты, правила и методология</p>	

				<p>виде отчета, сметы, заключения</p>	<p>определения стоимостей, соответствующая судебная практика</p> <p>Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.1.</p> <p>Методы организации работ по определению стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.1.</p>	
			<p>Установление ограничений и пределов применения полученных величин стоимостей</p>	<p>Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи</p> <p>Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности</p> <p>Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика</p>	

				стандартами, правилами и методологией определения стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.1.	Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.1. Методы организации работ по определению стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.1.	
			Составление итогового документа об определении стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.1., в виде отчета, сметы, заключения	Использовать установленную форму при составлении итогового документа об определении стоимостей в виде отчета, сметы, заключения	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Основы бухгалтерского учета	

10. Возможные наименования должностей, профессий и иные дополнительные характеристики:

Связанные с квалификацией наименования должностей, профессий, специальностей, групп, видов деятельности, компетенций и прочее	Документ, цифровой ресурс	Код по документу (ресурсу)	Полное наименование и реквизиты документа (адрес ресурса)
Старший специалист Старший оценщик Старший эксперт по определению стоимостей Ведущий оценщик	ОКЗ	<u>2414</u>	Оценщики и эксперты
	ОКВЭД		
	ОКПДТР	<u>25419</u> <u>25421</u>	Оценщик Оценщик (эксперт по оценке имущества)
	ЕКС	= = =	<u>Аналитик</u> <u>Оценщик</u> <u>Эксперт</u>
	ОКСО, ОКСВНК	5.38.04.01 5.38.04.02 <u>5.38.04.08</u>	Экономика Менеджмент Финансы и кредит
	Государственный информационный ресурс "Справочник профессий"	-	
	Иное (указать)		

11. Основные пути получения квалификации:

Формальное образование и обучение (тип образовательной программы, при необходимости - направление подготовки/специальность/профессия, срок обучения и особые требования, возможные варианты):

Высшее образование - магистратура или специалитет

или

Высшее образование (непрофильное) и дополнительное профессиональное образование - программы профессиональной переподготовки по профилю оценочной деятельности

Опыт практической работы (стаж работы и особые требования (при необходимости), возможные варианты):

Не менее трех лет в сфере определения стоимостей (цен), оценки.

Неформальное образование и самообразование (возможные варианты): -

12. Особые условия допуска к работе:

Членство в саморегулируемой организации оценщиков - для регулируемого вида деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

13. Наличие специального права в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, необходимого для выполнения работы (при наличии): -

14. Перечень документов, необходимых для прохождения профессионального экзамена по квалификации:

1) Документ, подтверждающий наличие высшего образования не ниже уровня специалитета или магистратуры по профилю подтверждаемой квалификации.

2) Документ, подтверждающий наличие опыта практической работы не менее трех лет в сфере определения стоимостей (цен), оценки.

ИЛИ

1) Документ, подтверждающий наличие высшего образования (непрофильное).

2) Документ, подтверждающий наличие дополнительного профессионального образования - программы профессиональной переподготовки по профилю оценочной деятельности.

3) Документ, подтверждающий наличие опыта практической работы не менее трех лет в сфере определения стоимостей (цен), оценки.

15. Срок действия свидетельства: 5 лет

Структура описания квалификации 9

1. Наименование квалификации «Специалист по оценке месторождений полезных ископаемых, участков недр (7 уровень квалификации)»
2. Номер квалификации¹ –
3. Уровень² (подуровень) квалификации: 7
4. Область профессиональной деятельности³: Финансы и экономика
5. Вид профессиональной деятельности⁴: Деятельность по определению стоимостей (цен), оценка объектов гражданских прав, обязательств
6. Реквизиты протокола Совета об одобрении квалификации: Протокол заседания СПК финансового рынка № ____ от ____ 2023 г.
7. Реквизиты приказа Национального агентства об утверждении квалификации⁵: -
8. Основание разработки квалификации:

Вид документа	Полное наименование и реквизиты документа
Профессиональный стандарт (при наличии) ⁶	«Специалист в оценочной деятельности», приказ Минтруда России от 26 ноября 2018 г. N 742н
Квалификационное требование, установленное федеральным законом и иным нормативным правовым актом Российской Федерации (при наличии)	-
Квалификационная характеристика, связанная с видом профессиональной деятельности	-

9. Трудовые функции (профессиональные задачи, обязанности) и их характеристики:

N	Код (при наличии профессионального стандарта)	Наименование трудовой функции (профессиональной задачи, обязанности)	Трудовые действия	Необходимые умения	Необходимые знания	Дополнительные сведения (при необходимости)
1	С/02.7	Определение стоимостей месторождений полезных ископаемых, участков недр и прав, связанных с ними, особо охраняемых	Проведение переговоров с заказчиками об определении стоимостей	Выявлять основные особенности и характеристики недвижимого	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности	Определение стоимостей месторождений полезных ископаемых,

		<p>территорий и объектов, памятников архитектуры и объектов культурного наследия (относящихся к недвижимому имуществу), работ, услуг и прав, связанных с ними</p>	<p>недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2</p>	<p>имущества, указанного в п. 3.3.2., в переговорах с заказчиками</p>	<p>Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Этика делового общения</p>	<p>участков недр и прав, связанных с ними</p>
			<p>Составление задания на определение стоимостей в соответствии с установленной формой</p>	<p>Использовать установленную форму при составлении задания на определение стоимостей</p>	<p>Порядок составления задания на определение стоимостей и заключения договоров с заказчиком</p>	
			<p>Анализ информации о недвижимом имуществе, указанном в п. 3.3.2., и совокупности прав на него</p>	<p>Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи</p> <p>Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы</p>	<p>Основы <u>гражданского законодательства</u> Российской Федерации Основы <u>налогового законодательства</u> Российской Федерации Основы <u>земельного законодательства</u></p>	

				<p>недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u>, и его аналогов</p>	<p>Российской Федерации Нормативные правовые акты, регулирующие отношения в области недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u> Понятие и классификация гражданских прав</p>	
			<p>Изучение и анализ правоустанавливающих документов на недвижимое имущество, указанное в п. <u>3.3.2.</u></p>	<p>Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u>, и его аналогов</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Основы гражданского законодательства Российской Федерации</p>	

			<p>Осмотр и фотографирование недвижимого имущества, указанного в <u>п. 3.3.2.</u></p>	<p>Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи</p> <p>Идентифицировать недвижимое имущество, указанное в <u>п. 3.3.2.</u> и отражать его состояние и особенности при фотографировании</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности</p> <p>Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика</p>	
			<p>Установление технических и правовых параметров, влияющих на стоимость недвижимого имущества, указанного в <u>п. 3.3.2.</u></p>	<p>Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы недвижимого имущества, указанного в <u>п. 3.3.2.</u>, и его аналогов</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности</p> <p>Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика</p> <p>Влияние различных видов износа и ремонта</p>	

					на стоимость недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u> Основы гражданского законодательства Российской Федерации	
			Исследование состояния (в том числе технического) недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u>	Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи Идентифицировать недвижимое имущество, указанное в п. <u>3.3.2.</u> и отражать его состояние и особенности при фотографировании	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u>	

			<p>Привлечение отраслевых экспертов для проведения исследований, требующих специальных знаний</p> <p>Описание недвижимого имущества, указанного в <u>п. 3.3.2.</u></p>	<p>Выявлять необходимость привлечения отраслевых экспертов (специалистов, обладающих необходимыми профессиональными компетенциями в вопросах, требующих анализа при проведении оценки), ставить задачи анализа и исследования и анализировать результаты их анализа и исследования</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности</p> <p>Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика</p> <p>Методы организации работ по определению стоимостей недвижимого имущества, указанного в <u>п. 3.3.2.</u></p>	
			<p>Изучение рынка недвижимого имущества, указанного в <u>п. 3.3.2.</u></p>	<p>Идентифицировать недвижимое имущество, указанное в <u>п. 3.3.2.</u> и отражать его состояние и особенности при фотографировании</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности</p> <p>Стандарты, правила и методология определения стоимостей,</p>	

					соответствующая судебная практика Понятие и классификация гражданских прав	
			Подбор объектов - аналогов недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u>	Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u> , и его аналогов	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика	
			Выбор методов и подходов для определения стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u>	Выявлять необходимость привлечения отраслевых экспертов (специалистов, обладающих необходимыми профессиональными компетенциями в	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая	

				<p>вопросах, требующих анализа при проведении оценки), ставить задачи анализа и исследования и анализировать результаты их анализа и исследования Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и методологией определения стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u></p>	<p>судебная практика Методы организации работ по определению стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u></p>	
			<p>Установление допущений и ограничивающих условий при определении стоимостей недвижимого</p>	<p>Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и</p>	

			<p>имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u></p>	<p>методологией определения стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u></p>	<p>методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u></p>	
			<p>Проведение расчетов при определении стоимости Определение итоговых величин стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u></p>	<p>Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и методологией определения стоимостей недвижимого имущества,</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость недвижимого имущества,</p>	

				указанного в п. <u>3.3.2.</u>	указанного в п. <u>3.3.2.</u> Методы организации работ по определению стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u> Основы статистики	
			Установление ограничений и пределов применения полученных величин стоимостей	Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и методологией определения стоимостей недвижимого имущества,	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Особенности ценообразования на рынке недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u>	

				указанного в п. <u>3.3.2.</u>	Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u> Методы организации работ по определению стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u>	
			Составление итогового документа об определении стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u> , в виде отчета, сметы, заключения Архивирование документов, получаемых от заказчика и	Отражать состояние и особенности недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u> , при его описании Использовать установленную форму при составлении итогового документа об определении	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Основы статистики	

			третьих лиц в ходе определения стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2.	стоимостей в виде отчета, сметы, заключения	Бухгалтерский учет	
--	--	--	---	---	--------------------	--

10. Возможные наименования должностей, профессий и иные дополнительные характеристики:

Связанные с квалификацией наименования должностей, профессий, специальностей, групп, видов деятельности, компетенций и прочее	Документ, цифровой ресурс	Код по документу (ресурсу)	Полное наименование и реквизиты документа (адрес ресурса)
Старший специалист Старший оценщик Старший эксперт по определению стоимостей Ведущий оценщик	ОКЗ	<u>2414</u>	Оценщики и эксперты
	ОКВЭД		
	ОКПДТР	<u>25419</u>	Оценщик
		<u>25420</u>	Оценщик интеллектуальной собственности
		<u>25421</u>	Оценщик (эксперт по оценке имущества)
	ЕКС	=	<u>Аналитик</u>
		=	<u>Оценщик</u>
		=	<u>Оценщик интеллектуальной собственности</u>
=		<u>Эксперт</u>	
ОКСО, ОКСВНК	5.38.04.01	Экономика	
	5.38.04.02	Менеджмент	
	5.38.04.08	Финансы и кредит	
Государственный информационный ресурс "Справочник профессий"	-		
Иное (указать)			

11. Основные пути получения квалификации:

Формальное образование и обучение (тип образовательной программы, при необходимости - направление подготовки/специальность/профессия, срок обучения и особые требования, возможные варианты):

Высшее образование - магистратура или специалитет

или

Высшее образование (непрофильное) и дополнительное профессиональное образование - программы профессиональной переподготовки по профилю оценочной деятельности

Опыт практической работы (стаж работы и особые требования (при необходимости), возможные варианты):

Не менее трех лет в сфере определения стоимостей (цен), оценки.

Неформальное образование и самообразование (возможные варианты): -

12. Особые условия допуска к работе: Членство в саморегулируемой организации оценщиков - для регулируемого вида деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

13. Наличие специального права в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, необходимого для выполнения работы (при наличии): -

14. Перечень документов, необходимых для прохождения профессионального экзамена по квалификации:

1) Документ, подтверждающий наличие высшего образования не ниже уровня специалитета или магистратуры по профилю подтверждаемой квалификации.

2) Документ, подтверждающий наличие опыта практической работы не менее трех лет в сфере определения стоимостей (цен), оценки.

ИЛИ:

1) Документ, подтверждающий наличие высшего образования (непрофильное).

2) Документ, подтверждающий наличие дополнительного профессионального образования - программы профессиональной переподготовки по профилю оценочной деятельности.

3) Документ, подтверждающий наличие опыта практической работы не менее трех лет в сфере определения стоимостей (цен), оценки.

15. Срок действия свидетельства: 5 лет

Структура описания квалификации 10

1. Наименование квалификации «Специалист по оценке особо охраняемых территорий и объектов, памятников архитектуры и культурного наследия (7 уровень квалификации)»
2. Номер квалификации ¹ –
3. Уровень ² (подуровень) квалификации: 7
4. Область профессиональной деятельности ³: Финансы и экономика
5. Вид профессиональной деятельности ⁴: Определение стоимостей (цен), оценка объектов гражданских прав, обязательств; составление итогового документа; организация процесса определения стоимостей (цен), оценки объектов гражданских прав, обязательств
6. Реквизиты протокола Совета об одобрении квалификации: Протокол заседания СПК финансового рынка № ____ от ____ 2023 г.
7. Реквизиты приказа Национального агентства об утверждении квалификации ⁵: -
8. Основание разработки квалификации:

Вид документа	Полное наименование и реквизиты документа
Профессиональный стандарт (при наличии) ⁶	«Специалист в оценочной деятельности», приказ Минтруда России от 26 ноября 2018 г. N 742н
Квалификационное требование, установленное федеральным законом и иным нормативным правовым актом Российской Федерации (при наличии)	-
Квалификационная характеристика, связанная с видом профессиональной деятельности	-

9. Трудовые функции (профессиональные задачи, обязанности) и их характеристики:

N	Код (при наличии профессионального стандарта)	Наименование трудовой функции (профессиональной задачи, обязанности)	Трудовые действия	Необходимые умения	Необходимые знания	Дополнительные сведения (при необходимости)
1	С/02.7 Опять пересечение с № 9	Определение стоимостей месторождений полезных ископаемых, участков недр	Проведение переговоров с заказчиками об	Выявлять основные особенности и	Нормативные правовые акты в области	Определение стоимости особо охраняемых

		<p>и прав, связанных с ними, особо охраняемых территорий и объектов, памятников архитектуры и объектов культурного наследия (относящихся к недвижимому имуществу), работ, услуг и прав, связанных с ними</p>	<p>определении стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2</p>	<p>характеристики недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2, в переговорах с заказчиками</p>	<p>оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Этика делового общения</p>	<p>территорий и объектов, памятников архитектуры и объектов культурного наследия (относящихся к недвижимому имуществу), работ, услуг и прав, связанных с ними</p>
			<p>Составление задания на определение стоимостей в соответствии с установленной формой</p>	<p>Использовать установленную форму при составлении задания на определение стоимостей</p>	<p>Порядок составления задания на определение стоимостей и заключения договоров с заказчиком</p>	
			<p>Анализ информации о недвижимом имуществе, указанном в п. 3.3.2, и совокупности прав на него</p>	<p>Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать</p>	<p>Основы <u>гражданского</u> законодательства Российской Федерации Основы <u>налогового</u> законодательства Российской Федерации Основы <u>земельного</u></p>	

				<p>ценообразующие факторы недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u>, и его аналогов</p>	<p><u>законодательства</u> Российской Федерации Нормативные правовые акты, регулирующие отношения в области недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u> Понятие и классификация гражданских прав</p>	
			<p>Изучение и анализ правоустанавливающих документов на недвижимое имущество, указанное в п. <u>3.3.2.</u></p>	<p>Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u>, и его аналогов</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Основы гражданского законодательства</p>	

					Российской Федерации	
			<p>Осмотр и фотографирование недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u></p>	<p>Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи</p> <p>Идентифицировать недвижимое имущество, указанное в п. <u>3.3.2.</u> и отражать его состояние и особенности при фотографировании</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности</p> <p>Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика</p>	
			<p>Установление технических и правовых параметров, влияющих на стоимость недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u></p>	<p>Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u>, и его аналогов</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности</p> <p>Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика</p>	

					<p>Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость недвижимого имущества, указанного в <u>п. 3.3.2.</u></p> <p>Основы гражданского законодательства Российской Федерации</p>	
			<p>Исследование состояния (в том числе технического) недвижимого имущества, указанного в <u>п. 3.3.2.</u></p>	<p>Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи</p> <p>Идентифицировать недвижимое имущество, указанное в <u>п. 3.3.2.</u> и отражать его состояние и особенности при фотографировании</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности</p> <p>Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика</p> <p>Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость недвижимого</p>	

					имущества, указанного в п. 3.3.2.	
			Привлечение отраслевых экспертов для проведения исследований, требующих специальных знаний Описание недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u>	Выявлять необходимость привлечения отраслевых экспертов (специалистов, обладающих необходимыми профессиональными компетенциями в вопросах, требующих анализа при проведении оценки), ставить задачи анализа и исследования и анализировать результаты их анализа и исследования	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Методы организации работ по определению стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u>	
			Изучение рынка недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u>	Идентифицировать недвижимое имущество, указанное в п. <u>3.3.2.</u> и отражать его состояние и особенности при	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и	

				фотографировани и	методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Понятие и классификация гражданских прав	
			Подбор объектов - аналогов недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u>	Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u> , и его аналогов	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика	
			Выбор методов и подходов для определения стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u>	Выявлять необходимость привлечения отраслевых экспертов (специалистов, обладающих необходимыми	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология	

				<p>профессиональн ыми компетенциями в вопросах, требующих анализа при проведении оценки), ставить задачи анализа и исследования и анализировать результаты их анализа и исследования Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и методологией определения стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u></p>	<p>определения стоимостей, соответствующая судебная практика Методы организации работ по определению стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u></p>	
			<p>Установление допущений и ограничивающих условий при</p>	<p>Использовать формулы для расчета стоимостей в</p>	<p>Нормативные правовые акты в области</p>	

			<p>определении стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u></p>	<p>соответствии со стандартами, правилами и методологией определения стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u></p>	<p>оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u></p>	
			<p>Проведение расчетов при определении стоимости Определение итоговых величин стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u></p>	<p>Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и методологией</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Влияние различных видов</p>	

				<p>определения стоимостей недвижимого имущества, указанного в <u>п. 3.3.2.</u></p>	<p>износа и ремонта на стоимость недвижимого имущества, указанного в <u>п. 3.3.2.</u> Методы организации работ по определению стоимостей недвижимого имущества, указанного в <u>п. 3.3.2.</u> Основы статистики</p>	
			<p>Установление ограничений и пределов применения полученных величин стоимостей</p>	<p>Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи</p> <p>Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и методологией определения</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Особенности ценообразования на рынке</p>	

				<p>стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u></p>	<p>недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u> Влияние различных видов износа и ремонта на стоимость недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u> Методы организации работ по определению стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u></p>	
			<p>Составление итогового документа об определении стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u>, в виде отчета, сметы, заключения</p>	<p>Отражать состояние и особенности недвижимого имущества, указанного в п. <u>3.3.2.</u>, при его описании Использовать установленную форму при</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая</p>	

			<p>НЕТ: Архивирование документов, получаемых от заказчика и третьих лиц в ходе определения стоимостей недвижимого имущества, указанного в п. 3.3.2.</p>	<p>составлении итогового документа об определении стоимостей в виде отчета, сметы, заключения</p>	<p>судебная практика Основы статистики Бухгалтерский учет</p>	
--	--	--	--	---	---	--

10. Возможные наименования должностей, профессий и иные дополнительные характеристики:

Связанные с квалификацией наименования должностей, профессий, специальностей, групп, видов деятельности, компетенций и прочее	Документ, цифровой ресурс	Код по документу (ресурсу)	Полное наименование и реквизиты документа (адрес ресурса)
Старший специалист Старший оценщик Старший эксперт по определению стоимостей Ведущий оценщик	ОКЗ	<u>2414</u>	Оценщики и эксперты
	ОКВЭД		
	ОКПДТР	<u>25419</u>	Оценщик
		<u>25420</u>	Оценщик интеллектуальной собственности
		<u>25421</u>	Оценщик (эксперт по оценке имущества)
	ЕТКС, ЕКС	=	<u>Аналитик</u>
=		<u>Оценщик</u>	
=		<u>Оценщик интеллектуальной собственности</u>	
=		<u>Эксперт</u>	
ОКСО, ОКСВНК	<u>5.38.04.01</u>	Экономика	
	<u>5.38.04.02</u>	Менеджмент	
	<u>5.38.04.08</u>	Финансы и кредит	

	Государственный информационный ресурс "Справочник профессий"	-	
	Иное (указать)		

11. Основные пути получения квалификации:

Формальное образование и обучение (тип образовательной программы, при необходимости - направление подготовки/специальность/профессия, срок обучения и особые требования, возможные варианты):

Высшее образование - магистратура или специалитет

или

Высшее образование (непрофильное) и дополнительное профессиональное образование - программы профессиональной переподготовки по профилю оценочной деятельности

Опыт практической работы (стаж работы и особые требования (при необходимости), возможные варианты):

Не менее трех лет в сфере определения стоимостей (цен), оценки.

Неформальное образование и самообразование (возможные варианты): -

12. Особые условия допуска к работе:

Членство в саморегулируемой организации оценщиков - для регулируемого вида деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

13. Наличие специального права в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, необходимого для выполнения работы (при наличии): -

14. Перечень документов, необходимых для прохождения профессионального экзамена по квалификации:

1) Документ, подтверждающий наличие высшего образования не ниже уровня специалитета ?? магистратура по профилю подтверждаемой квалификации.

2) Документ, подтверждающий наличие опыта практической работы не менее трех лет в сфере определения стоимостей (цен), оценки.

ИЛИ

1) Документ, подтверждающий наличие высшего образования (непрофильное).

2) Документ, подтверждающий наличие дополнительного профессионального образования - программы профессиональной переподготовки по профилю оценочной деятельности.

3) Документ, подтверждающий наличие опыта практической работы не менее трех лет в сфере определения стоимостей (цен), оценки.

15. Срок действия свидетельства: 5 лет

Структура описания квалификации 11

1. Наименование квалификации «Специалист по оценке бизнеса организаций добывающих отраслей (7 уровень квалификации)»
2. Номер квалификации¹ –
3. Уровень² (подуровень) квалификации: 7
4. Область профессиональной деятельности³: Финансы и экономика
5. Вид профессиональной деятельности⁴: Деятельность по определению стоимостей (цен), оценка объектов гражданских прав, обязательств
6. Реквизиты протокола Совета об одобрении квалификации: Протокол заседания СПК финансового рынка № ____ от ____ 2023 г.
7. Реквизиты приказа Национального агентства об утверждении квалификации⁵: -
8. Основание разработки квалификации:

Вид документа	Полное наименование и реквизиты документа
Профессиональный стандарт (при наличии) ⁶	«Специалист в оценочной деятельности», приказ Минтруда России от 26 ноября 2018 г. N 742н
Квалификационное требование, установленное федеральным законом и иным нормативным правовым актом Российской Федерации (при наличии)	-
Квалификационная характеристика, связанная с видом профессиональной деятельности	-

9. Трудовые функции (профессиональные задачи, обязанности) и их характеристики:

N	Код (при наличии профессионального стандарта)	Наименование трудовой функции (профессиональной задачи, обязанности)	Трудовые действия	Необходимые умения	Необходимые знания	Дополнительные сведения (при необходимости)
1	С/03.7	Определение стоимостей организаций добывающих отраслей, многопрофильных холдингов (включая акции,	Проведение переговоров с заказчиками об определении стоимостей	Выявлять основные особенности и характеристики организаций,	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности	Определение стоимостей организаций добывающих отраслей,

		доли в уставном (складочном) капитале, имущественные комплексы организации или их части как обособленное имущество действующего бизнеса), за исключением кредитных и некредитных финансовых организаций, транснациональных организаций (включая акции, доли в уставном (складочном) капитале, имущественные комплексы или их части как обособленное имущество действующего бизнеса)	организаций, указанных в п. 3.3.3.	указанных в п. 3.3.3., в переговорах с заказчиками	Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Этика делового общения	многопрофильных холдингов (включая акции, доли в уставном (складочном) капитале, имущественные комплексы организации или их части как обособленное имущество действующего бизнеса)
			Составление задания на определение стоимостей в соответствии с установленной формой	Использовать установленную форму при составлении задания на определение стоимостей	Порядок составления задания на определение стоимостей и заключения договоров с заказчиком	
			Анализ информации об организации, указанной в п. 3.3.3., и совокупности прав на нее	Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи Пользоваться источниками информации,	Основы гражданского законодательства Российской Федерации Основы налогового законодательства	

				<p>выявлять и отображать ценообразующие факторы организаций, указанных в п. <u>3.3.3.</u></p>	<p>Российской Федерации</p> <p>Понятие и классификация гражданских прав</p>	
			<p>Изучение и анализ правоустанавливающих документов на имущество организаций, указанных в п. <u>3.3.3.</u></p>	<p>Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы организаций, указанных в п. <u>3.3.3.</u></p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности</p> <p>Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика</p> <p>Основы гражданского законодательства Российской Федерации</p>	
			<p>Осмотр и фотографирование имущества организаций,</p>	<p>Использовать вычислительную и вспомогательную</p>	<p>Нормативные правовые акты в области</p>	

			указанных в п. <u>3.3.3.</u>	ю технику, средства связи Идентифицировать активы организаций, указанных в п. <u>3.3.3.</u> , и отражать их состояние и особенности при фотографировании	оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика	
			Установление технических и правовых параметров, влияющих на стоимость организаций, указанных в п. <u>3.3.3.</u>	Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы организаций, указанных в п. 3.3.3.	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Влияние различных видов износа имущества на стоимость организаций,	

					указанных в п. <u>3.3.3.</u> Основы гражданского законодательства Российской Федерации	
			Исследование состояния (в том числе технического состояния активов) организаций, указанных в п. <u>3.3.3.</u>	Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи Идентифицировать активы организаций, указанных в п. <u>3.3.3.</u> , и отражать их состояние и особенности при фотографировании	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Влияние различных видов износа имущества на стоимость организаций, указанных в п. <u>3.3.3.</u>	
			Привлечение отраслевых экспертов для	Выявлять необходимость привлечения	Нормативные правовые акты в области	

			<p>проведения исследований, требующих специальных знаний</p>	<p>отраслевых экспертов (специалистов, обладающих необходимыми профессиональными компетенциями в вопросах, требующих анализа при проведении оценки), ставить задачи анализа и исследования и анализировать результаты их анализа и исследования</p>	<p>оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Методы организации работ по определению стоимостей организаций, указанных в п. <u>3.3.3.</u></p>	
			<p>Описание организаций, указанных в п. <u>3.3.3.</u></p>	<p>Отражать состояние и особенности организаций, указанных в п. <u>3.3.3.</u>, при их описании</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика</p>	

			Изучение рынка организаций, указанных в п. <u>3.3.3.</u>	Идентифицировать активы организаций, указанных в п. <u>3.3.3.</u> , и отражать их состояние и особенности при фотографировании	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Понятие и классификация гражданских прав	
			Подбор объектов - аналогов организаций, указанных в п. <u>3.3.3.</u>	Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы организаций, указанных в п. <u>3.3.3.</u>	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая	

					я судебная практика	
			<p>Выбор методов и подходов для определения стоимостей организаций, указанных в п. <u>3.3.3.</u></p>	<p>Выявлять необходимость привлечения отраслевых экспертов (специалистов, обладающих необходимыми профессиональными компетенциями в вопросах, требующих анализа при проведении оценки), ставить задачи анализа и исследования и анализировать результаты их анализа и исследования Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и методологией определения</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Методы организации работ по определению стоимостей организаций, указанных в п. <u>3.3.3.</u></p>	

				стоимостей организаций, указанных в п. <u>3.3.3.</u>		
			Установление допущений и ограничивающих условий при определении стоимостей организаций, указанных в п. <u>3.3.3.</u>	Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и методологией определения стоимостей организаций, указанных в п. <u>3.3.3.</u>	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Влияние различных видов износа имущества на стоимость организаций, указанных в п. <u>3.3.3.</u>	
			Проведение расчетов при определении стоимости	Использовать вычислительную и иную вспомогательную	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности	

				<p>ю технику, средства связи</p> <p>Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и методологией определения стоимостей организаций, указанных в п. <u>3.3.3.</u></p>	<p>Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика</p> <p>Влияние различных видов износа имущества на стоимость организаций, указанных в п. <u>3.3.3.</u></p> <p>Методы организации работ по определению стоимостей организаций, указанных в п. <u>3.3.3.</u></p>	
			<p>Определение итоговых величин стоимостей организаций, указанных в п. <u>3.3.3.</u></p>	<p>Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности</p> <p>Стандарты, правила и методология</p>	

					определения стоимостей, соответствующая судебная практика	
			Установление ограничений и пределов применения полученных в результате оценки стоимостей	Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и методологией определения стоимостей организаций, указанных в п. <u>3.3.3.</u>	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Влияние различных видов износа имущества на стоимость организаций, указанных в п. <u>3.3.3.</u> Методы организации работ по определению стоимостей организаций,	

					указанных в п. <u>3.3.3.</u>	
			Составление итогового документа об определении стоимостей организаций, указанных в п. <u>3.3.3.</u> , в виде отчета, сметы, заключения	Использовать установленную форму при составлении итогового документа об определении стоимостей в виде отчета, сметы, заключения	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Особенности рынка организаций, указанных в п. <u>3.3.3.</u> <u>Основы налогового законодательства Российской Федерации</u> Порядок установления ценообразующих факторов и выявления качественных характеристик,	

					влияющих на стоимость организаций, указанных в п. <u>3.3.3.</u> Основы статистики Основы бухгалтерского учета	
--	--	--	--	--	--	--

10. Возможные наименования должностей, профессий и иные дополнительные характеристики:

Связанные с квалификацией наименования должностей, профессий, специальностей, групп, видов деятельности, компетенций и прочее	Документ, цифровой ресурс	Код по документу (ресурсу)	Полное наименование и реквизиты документа (адрес ресурса)
Старший специалист Старший оценщик Старший эксперт по определению стоимостей Ведущий оценщик	ОКЗ	<u>2414</u>	Оценщики и эксперты
	ОКВЭД		
	ОКПДТР	<u>25419</u> <u>25420</u> <u>25421</u>	Оценщик Оценщик интеллектуальной собственности Оценщик (эксперт по оценке имущества)
	ЕТКС, ЕКС	= = = =	<u>Аналитик</u> <u>Оценщик</u> <u>Оценщик интеллектуальной собственности</u> <u>Эксперт</u>
	ОКСО, ОКСВНК	<u>5.38.04.01</u> <u>5.38.04.02</u> <u>5.38.04.08</u>	Экономика Менеджмент Финансы и кредит
	Государственный информационный ресурс	-	

	"Справочник профессий"		
	Иное (указать)		

11. Основные пути получения квалификации:

Формальное образование и обучение (тип образовательной программы, при необходимости - направление подготовки/специальность/профессия, срок обучения и особые требования, возможные варианты):

Высшее образование - магистратура или специалитет

или

Высшее образование (непрофильное) и дополнительное профессиональное образование - программы профессиональной переподготовки по профилю оценочной деятельности

Опыт практической работы (стаж работы и особые требования (при необходимости), возможные варианты):

Не менее трех лет в сфере определения стоимостей (цен), оценки.

Неформальное образование и самообразование (возможные варианты): -

12. Особые условия допуска к работе: Членство в саморегулируемой организации оценщиков - для регулируемого вида деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

13. Наличие специального права в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, необходимого для выполнения работы (при наличии): -

14. Перечень документов, необходимых для прохождения профессионального экзамена по квалификации:

1) Документ, подтверждающий наличие высшего образования не ниже уровня специалитета или магистратуры по профилю подтверждаемой квалификации.

2) Документ, подтверждающий наличие опыта практической работы не менее трех лет в сфере определения стоимостей (цен), оценки.

ИЛИ

1) Документ, подтверждающий наличие высшего образования (непрофильное).

2) Документ, подтверждающий наличие дополнительного профессионального образования - программы профессиональной переподготовки по профилю оценочной деятельности.

3) Документ, подтверждающий наличие опыта практической работы не менее трех лет в сфере определения стоимостей (цен), оценки.

15. Срок действия свидетельства: 5 лет

Структура описания квалификации 12

1. Наименование квалификации «Оценщик интеллектуальной собственности (7 уровень квалификации)»
2. Номер квалификации¹ –
3. Уровень² (подуровень) квалификации: 7
4. Область профессиональной деятельности³: Финансы и экономика
5. Вид профессиональной деятельности⁴: Деятельность по определению стоимостей (цен), оценка объектов гражданских прав, обязательств
6. Реквизиты протокола Совета об одобрении квалификации: Протокол заседания СПК финансового рынка № ____ от ____ 2023 г.
7. Реквизиты приказа Национального агентства об утверждении квалификации⁵: -
8. Основание разработки квалификации:

Вид документа	Полное наименование и реквизиты документа
Профессиональный стандарт (при наличии) ⁶	«Специалист в оценочной деятельности», приказ Минтруда России от 26 ноября 2018 г. N 742н
Квалификационное требование, установленное федеральным законом и иным нормативным правовым актом Российской Федерации (при наличии)	-
Квалификационная характеристика, связанная с видом профессиональной деятельности	-

9. Трудовые функции (профессиональные задачи, обязанности) и их характеристики:

N	Код (при наличии профессионального стандарта)	Наименование трудовой функции (профессиональной задачи, обязанности)	Трудовые действия	Необходимые умения	Необходимые знания	Дополнительные сведения (при необходимости)
1	С/04.7	Определение стоимостей нематериальных активов и интеллектуальной собственности	Проведение переговоров с заказчиками об определении	Выявлять основные особенности и характеристики нематериальных	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности	

			стоимостей нематериальных активов и интеллектуальной собственности	активов и интеллектуальной собственности в переговорах с заказчиками	Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Этика делового общения	
			Составление задания на определение стоимостей в соответствии с установленной формой	Использовать установленную форму при составлении задания на определение стоимостей	Порядок составления задания на определение стоимостей и заключения договоров с заказчиком	
			Анализ информации о нематериальных активах и интеллектуальной собственности и совокупности прав на них	Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать	Основы гражданского законодательства Российской Федерации Основы налогового законодательства Российской Федерации	

				<p>ценообразующие факторы нематериальных активов и интеллектуальной собственности</p>		
			<p>Изучение и анализ правоустанавливающих документов на нематериальные активы и интеллектуальную собственность</p>	<p>Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы нематериальных активов и интеллектуальной собственности</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Основы гражданского законодательства Российской Федерации Нормативные правовые акты в области правовой охраны объектов нематериальных активов и интеллектуальной собственности</p>	

					<p>Порядок заключения договоров купли-продажи нематериальных активов и интеллектуальной собственности и регистрации уступки прав на них</p> <p>Основы авторского права</p>
			<p>Установление экономических и правовых параметров, влияющих на стоимость нематериальных активов и интеллектуальную собственность</p>	<p>Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы нематериальных активов и интеллектуальной собственности</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности</p> <p>Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика</p>
			<p>Исследование нематериальных активов и интеллектуальной собственности, ее составляющих,</p>	<p>Выявлять экономические и правовые параметры, влияющие на стоимость</p>	<p>Методы организации работ по определению стоимостей нематериальных</p>

			<p>прав и обязательств, связанных с ней; выявление основных ценообразующих факторов</p>	<p>нематериальных активов и интеллектуальной собственности</p>	<p>активов и интеллектуальной собственности Порядок установления ценообразующих факторов и выявления качественных характеристик, влияющих на стоимость нематериальных активов и интеллектуальной собственности</p>	
			<p>Привлечение отраслевых экспертов для проведения исследований, требующих специальных знаний</p>	<p>Выявлять необходимость привлечения отраслевых экспертов (специалистов, обладающих необходимыми профессиональными компетенциями в вопросах, требующих анализа при проведении оценки), ставить задачи анализа и</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Методы организации работ по определению</p>	

				исследования и анализировать результаты их анализа и исследования	стоимостей нематериальных активов и интеллектуальной собственности	
			Описание нематериальных активов и интеллектуальной собственности, прав и обязательств, связанных с ней	Отражать состояние и особенности нематериальных активов и интеллектуальной собственности при ее описании	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности</p> <p>Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика</p> <p>Нормативные правовые акты в области правовой охраны объектов нематериальных активов и интеллектуальной собственности</p> <p>Порядок заключения договоров купли-продажи нематериальных активов и</p>	

					интеллектуально й собственности и регистрации уступки прав на них Основы авторского права
			Изучение рынка нематериальных активов и интеллектуальной собственности, прав и обязательств, связанных с ней	Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы нематериальных активов и интеллектуально й собственности	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Понятие и классификация гражданских прав
			Подбор объектов - аналогов нематериальных активов и интеллектуальной собственности	Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы нематериальных активов и	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения

				интеллектуально й собственности	стоимостей, соответствующая судебная практика	
			Выбор методов и подходов для определения стоимостей нематериальных активов и интеллектуальной собственности	Выявлять необходимость привлечения отраслевых экспертов (специалистов, обладающих необходимыми профессиональн ыми компетенциями в вопросах, требующих анализа при проведении оценки), ставить задачи анализа и исследования и анализировать результаты их анализа и исследования Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Методы организации работ по определению стоимостей нематериальных активов и интеллектуально й собственности	

				методологией определения стоимостей интеллектуальной собственности		
			Установление допущений и ограничивающих условий при определении стоимостей нематериальных активов и интеллектуальной собственности	Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и методологией определения стоимостей интеллектуальной собственности	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика	
			Проведение расчетов при определении стоимости	Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами,	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика	

				<p>правилами и методологией определения стоимостей интеллектуальной собственности</p>	<p>Методы организации работ по определению стоимостей нематериальных активов и интеллектуальной собственности Основы статистики</p>
			<p>Определение итоговых величин стоимостей нематериальных активов и интеллектуальной собственности</p>	<p>Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи</p> <p>Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и методологией определения стоимостей интеллектуальной собственности</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Методы организации работ по определению стоимостей нематериальных активов и интеллектуально</p>

					й собственности Основы статистики
			Установление ограничений и пределов применения полученных величин стоимостей	Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и методологией определения стоимостей интеллектуально й собственности	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Методы организации работ по определению стоимостей нематериальных активов и интеллектуально й собственности Основы статистики
			Составление итогового документа об определении	Использовать установленную форму при составлении	Нормативные правовые акты в области

			стоимостей нематериальных активов и интеллектуальной собственности в виде отчета, сметы, заключения	итогового документа об определении стоимостей в виде отчета, сметы, заключения	оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Бухгалтерский учет	
--	--	--	---	--	--	--

10. Возможные наименования должностей, профессий и иные дополнительные характеристики:

Связанные с квалификацией наименования должностей, профессий, специальностей, групп, видов деятельности, компетенций и прочее	Документ, цифровой ресурс	Код по документу (ресурсу)	Полное наименование и реквизиты документа (адрес ресурса)
Старший специалист Старший оценщик Старший эксперт по определению стоимостей Ведущий оценщик	ОКЗ	<u>2414</u>	Оценщики и эксперты
	ОКВЭД		
	ОКПДТР	<u>25419</u>	Оценщик
		<u>25420</u>	Оценщик интеллектуальной собственности
		<u>25421</u>	Оценщик (эксперт по оценке имущества)
	, ЕКС	=	<u>Аналитик</u>
=		<u>Оценщик</u>	
=		<u>Оценщик интеллектуальной собственности</u>	
=		<u>Эксперт</u>	
ОКСО, ОКСВНК	<u>5.38.04.01</u>	Экономика	
	<u>5.38.04.02</u>	Менеджмент	
	<u>5.38.04.08</u>	Финансы и кредит	

	Государственный информационный ресурс "Справочник профессий"	-	
	Иное (указать)		

11. Основные пути получения квалификации:

Формальное образование и обучение (тип образовательной программы, при необходимости - направление подготовки/специальность/профессия, срок обучения и особые требования, возможные варианты):

Высшее образование - магистратура или специалитет

или

Высшее образование (непрофильное) и дополнительное профессиональное образование - программы профессиональной переподготовки по профилю оценочной деятельности

Опыт практической работы (стаж работы и особые требования (при необходимости), возможные варианты):

Не менее трех лет в сфере определения стоимостей (цен), оценки.

Неформальное образование и самообразование (возможные варианты): -

12. Особые условия допуска к работе: Членство в саморегулируемой организации оценщиков - для регулируемого вида деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

13. Наличие специального права в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, необходимого для выполнения работы (при наличии): -

14. Перечень документов, необходимых для прохождения профессионального экзамена по квалификации:

1) Документ, подтверждающий наличие высшего образования не ниже уровня специалитета ?? магистратура по профилю подтверждаемой квалификации.

2) Документ, подтверждающий наличие опыта практической работы не менее трех лет в сфере определения стоимостей (цен), оценки.

ИЛИ

1) Документ, подтверждающий наличие высшего образования (непрофильное).

2) Документ, подтверждающий наличие дополнительного профессионального образования - программы профессиональной переподготовки по профилю оценочной деятельности.

3) Документ, подтверждающий наличие опыта практической работы не менее трех лет в сфере определения стоимостей (цен), оценки.

15. Срок действия свидетельства: 5 лет

Структура описания квалификации 13

1. Наименование квалификации «Эксперт-оценщик (8 уровень квалификации)»
2. Номер квалификации¹ –
3. Уровень² (подуровень) квалификации: 8
4. Область профессиональной деятельности³: Финансы и экономика
5. Вид профессиональной деятельности⁴: Деятельность по определению стоимостей (цен), оценка объектов гражданских прав, обязательств
6. Реквизиты протокола Совета об одобрении квалификации: Протокол заседания СПК финансового рынка № ____ от ____ 2023 г.
7. Реквизиты приказа Национального агентства об утверждении квалификации⁵: -
8. Основание разработки квалификации:

Вид документа	Полное наименование и реквизиты документа
Профессиональный стандарт (при наличии) ⁶	«Специалист в оценочной деятельности», приказ Минтруда России от 26 ноября 2018 г. N 742н
Квалификационное требование, установленное федеральным законом и иным нормативным правовым актом Российской Федерации (при наличии)	-
Квалификационная характеристика, связанная с видом профессиональной деятельности	-

9. Трудовые функции (профессиональные задачи, обязанности) и их характеристики:

N	Код (при наличии профессионального стандарта)	Наименование трудовой функции (профессиональной задачи, обязанности)	Трудовые действия	Необходимые умения	Необходимые знания	Дополнительные сведения (при необходимости)
1	D/01.8	Определение стоимостей кредитных и некредитных финансовых организаций, транснациональных организаций (включая	Проведение переговоров с заказчиками об определении стоимостей	Выявлять основные особенности и характеристики организаций,	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности	

		<p>акции, доли в уставном (складочном) капитале, имущественные комплексы или их части как обособленное имущество действующего бизнеса)</p>		<p>указанных в п. 3.4.1., в переговорах с заказчиками</p>	<p>Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика</p> <p>Этика делового общения</p>	
			<p>Составление задания на определение стоимостей в соответствии с установленной формой</p>	<p>Использовать установленную форму при составлении задания на определение стоимостей</p>	<p>Порядок составления задания на определение стоимостей и заключения договоров с заказчиком</p>	
			<p>Анализ информации об организациях, указанных в п. 3.4.1., и совокупности прав на нее</p>	<p>Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи</p> <p>Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы</p>	<p>Основы гражданского законодательства Российской Федерации</p> <p>Основы налогового законодательства Российской Федерации</p> <p>Нормативные правовые акты,</p>	

				организаций, указанных в п. 3.4.1., и их аналогов	регулирующие отношения в области деятельности организаций, указанных в п. 3.4.1.	
			Осмотр и фотографирование активов организаций, указанных в п. 3.4.1.	Идентифицировать активы организаций, указанных в п. 3.4.1., и отражать их состояние и особенности при фотографировании	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика	
			Установление технических и правовых параметров, влияющих на стоимость организаций, указанных в п. 3.4.1.	Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы организаций, указанных в п. 3.4.1., и их аналогов	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика	

					<p>Особенности рынка организаций, указанных в п. 3.4.1.</p> <p>Влияние различных видов износа имущества на стоимость организаций, указанных в п. 3.4.1.</p> <p>Основы гражданского законодательства Российской Федерации</p>	
			<p>Исследование состояния (в том числе технического состояния активов) организаций, указанных в п. <u>3.4.1.</u></p>	<p>Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи</p> <p>Идентифицировать активы организаций, указанных в п. <u>3.4.1.</u>, и отражать их состояние и особенности при</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности</p> <p>Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика</p> <p>Влияние различных видов</p>	

				фотографировани и	износа имущества на стоимость организаций, указанных в <u>п. 3.4.1.</u>	
			Выявление необходимости привлечения отраслевых экспертов (специалистов, обладающих необходимыми профессиональны ми компетенциями в вопросах, требующих анализа при проведении оценки), ставить задачи анализа и исследования и анализировать результаты их анализа и исследования	Выявлять необходимость привлечения отраслевых экспертов (специалистов, обладающих необходимыми профессиональн ыми компетенциями в вопросах, требующих анализа при проведении оценки), ставить задачи анализа и исследования и анализировать результаты их анализа и исследования	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Методы организации работ по определению стоимостей организаций, указанных в <u>п. 3.4.1.</u>	
			Описание организаций,	Отражать состояние и особенности	Нормативные правовые акты в области	

			указанных в <u>п. 3.4.1.</u>	организаций, указанных в <u>п. 3.4.1.</u> , при их описании	оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика	
			Изучение рынка организаций, указанных в <u>п. 3.4.1.</u>	Идентифицировать активы организаций, указанных в <u>п. 3.4.1.</u> , и отражать их состояние и особенности при фотографировании и Пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы организаций, указанных в <u>п. 3.4.1.</u> , и их аналогов	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика	
			Подбор объектов - аналогов	Пользоваться источниками	Нормативные правовые акты в	

			<p>организаций, указанных в п. <u>3.4.1.</u></p>	<p>информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы организаций, указанных в п. <u>3.4.1.</u>, и их аналогов</p>	<p>области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика</p>	
			<p>Выбор методов и подходов для определения стоимостей организаций, указанных в п. <u>3.4.1.</u></p>	<p>Выявлять необходимость привлечения отраслевых экспертов (специалистов, обладающих необходимыми профессиональными компетенциями в вопросах, требующих анализа при проведении оценки), ставить задачи анализа и исследования и анализировать результаты их анализа и исследования</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Особенности рынка организаций, указанных в п. 3.4.1. Методы организации работ по определению</p>	

				Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и методологией определения стоимостей организаций, указанных в п. 3.4.1.	стоимостей организаций, указанных в п. 3.4.1. Методы финансового анализа хозяйственной деятельности	
			Установление допущений и ограничивающих условий при определении стоимостей организаций, указанных в п. 3.4.1.	Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и методологией определения стоимостей организаций, указанных в п. 3.4.1.	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Особенности рынка организаций, указанных в п. 3.4.1.	

					Влияние различных видов износа имущества на стоимость организаций, указанных в п. 3.4.1.	
			Проведение расчетов при определении стоимости Определение итоговых величин стоимостей организаций, указанных в п. 3.4.1.	Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и методологией определения стоимостей организаций, указанных в п. 3.4.1.	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Особенности рынка организаций, указанных в п. 3.4.1. Влияние различных видов износа имущества на стоимость организаций,	

					<p>указанных в п. <u>3.4.1.</u> Методы организации работ по определению стоимостей организаций, указанных в п. <u>3.4.1.</u> Методы финансового анализа хозяйственной деятельности Основы статистики</p>	
			<p>Установление ограничений и пределов применения полученных величин стоимостей</p>	<p>Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи</p> <p>Использовать формулы для расчета стоимостей в соответствии со стандартами, правилами и методологией определения</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Особенности рынка организаций,</p>	

				<p>стоимостей организаций, указанных в п. <u>3.4.1.</u></p>	<p>указанных в п. <u>3.4.1.</u> Влияние различных видов износа имущества на стоимость организаций, указанных в п. <u>3.4.1.</u> Методы организации работ по определению стоимостей организаций, указанных в п. <u>3.4.1.</u> Методы финансового анализа хозяйственной деятельности</p>	
			<p>Составление итогового документа об определении стоимостей организаций в виде отчета, сметы, заключения</p>	<p>Использовать установленную форму при составлении итогового документа об определении стоимостей в виде отчета,</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения</p>	

				сметы, заключения	стоимостей, соответствующая судебная практика Особенности рынка организаций, указанных в п. <u>3.4.1.</u> Методы финансового анализа хозяйственной деятельности Бухгалтерский учет	
2	D/02.8	Экспертиза (проверка) итогового документа об определении стоимостей	Проверка, экспертиза стоимостей объектов, итогового документа об определении стоимостей	Выявлять ошибки и неточности при проведении проверки, экспертизы стоимостей объектов, итогового документа об определении стоимостей	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Порядок составления задания на	

					<p>определение стоимостей (определение стоимостей) и заключения договоров с заказчиком</p> <p>Особенности ценообразования на рынке объектов</p> <p>Влияние различных видов износа на стоимость объектов</p> <p>Организация работ по определению стоимостей</p> <p>Порядок установления ценообразующих факторов и выявления качественных характеристик, влияющих на стоимость объектов</p> <p>Методы финансового анализа</p>	
--	--	--	--	--	---	--

					<p>хозяйственной деятельности Методологии проведения проверки, экспертизы итогового документа об определении стоимостей, и проведения судебной экспертизы Порядок составления документа по результатам проверки, экспертизы итогового документа об определении стоимостей Основы <u>гражданского законодательства</u> Российской Федерации Основы <u>налогового го законодательства</u> Российской Федерации</p>	
--	--	--	--	--	--	--

					<p>Основы <u>земельно го законодательства</u> Российской Федерации</p> <p>Основы статистики</p> <p>Бухгалтерский учет</p>	
			<p>Проверка, экспертиза фактов и данных, приведенных в итоговом документе об определении стоимостей объектов</p>	<p>Выявлять искажения фактов и данных при проведении проверки, экспертизы стоимостей объектов, итогового документа об определении стоимостей</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности</p> <p>Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика</p> <p>Порядок составления задания на определение стоимостей (определение стоимостей) и заключения договоров с заказчиком</p>	

					<p>Особенности ценообразования на рынке объектов</p> <p>Влияние различных видов износа на стоимость объектов</p> <p>Организация работ по определению стоимостей</p> <p>Порядок установления ценообразующих факторов и выявления качественных характеристик, влияющих на стоимость объектов</p> <p>Методы финансового анализа хозяйственной деятельности</p> <p>Методологии проведения проверки, экспертизы</p> <p>Итогового</p>	
--	--	--	--	--	---	--

					<p>документа об определении и стоимостей, проведения судебной экспертизы Порядок составления документа по результатам проверки, экспертизы итогового документа об определении стоимостей Бухгалтерский учет</p>	
			Проверка расчетов	<p>Выявлять ошибки в расчетах при определении стоимостей</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Влияние различных видов</p>	

					<p>износа на стоимость объектов Порядок установления ценообразующих факторов и выявления качественных характеристик, влияющих на стоимость объектов Методы финансового анализа хозяйственной деятельности</p>	
			<p>Составление документа по результатам проверки, экспертизы итогового документа об определении стоимостей объектов</p>	<p>Оформлять документ по результатам проверки, экспертизы стоимостей объектов, итогового документа об определении стоимостей</p>	<p>Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Методологии проведения</p>	

					проверки, экспертизы итогового документа об определении и стоимостей, проведения судебной экспертизы Порядок составления документа по результатам проверки, экспертизы итогового документа об определении стоимостей Бухгалтерский учет	
			Консультирование по результатам проверки, рецензирования итогового документа об определении стоимостей объектов со специалистами, выполнявшими работу	Разъяснить суть выявленных ошибок по результатам проверки, экспертизы итогового документа об определении стоимостей объектов специалистам,	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая	

				<p>выполнявшим работу</p>	<p>судебная практика Порядок составления задания на определение стоимостей (определение стоимостей) и заключения договоров с заказчиком Особенности ценообразования на рынке объектов Влияние различных видов износа на стоимость объектов Организация работ по определению стоимостей Порядок установления ценообразующих факторов и выявления качественных характеристик, влияющих на</p>	
--	--	--	--	-------------------------------	---	--

					стоимость объектов Методы финансового анализа хозяйственной деятельности Методологии проведения проверки, экспертизы итогового документа об определении стоимостей, и проведения судебной экспертизы Порядок составления документа по результатам проверки, экспертизы итогового документа об определении стоимостей <u>Основы гражданс кого законодательства Российской Федерации</u>	
--	--	--	--	--	--	--

					Основы <u>налогово</u> <u>го</u> <u>законодательства</u> Российской Федерации Основы <u>земельно</u> <u>го</u> <u>законодательства</u> Российской Федерации Основы статистики Бухгалтерский учет	
--	--	--	--	--	---	--

10. Возможные наименования должностей, профессий и иные дополнительные характеристики:

Связанные с квалификацией наименования должностей, профессий, специальностей, групп, видов деятельности, компетенций и прочее	Документ, цифровой ресурс	Код по документу (ресурсу)	Полное наименование и реквизиты документа (адрес ресурса)
Главный специалист Главный оценщик Главный эксперт по определению стоимостей Эксперт-оценщик Эксперт	ОКЗ	<u>2414</u>	Оценщики и эксперты
	ОКВЭД		
	ОКПДТР	<u>25419</u>	Оценщик
		<u>25420</u>	Оценщик интеллектуальной собственности
		<u>25421</u>	Оценщик (эксперт по оценке имущества)
	ЕКС	=	<u>Аналитик</u>
=		<u>Оценщик</u>	
=		<u>Оценщик интеллектуальной собственности</u>	
=		<u>Эксперт</u>	
ОКСО, ОКСВНК	5.38.04.01	Экономика	
	5.38.04.02	Менеджмент	

		5.38.04.08	Финансы и кредит
	Государственный информационный ресурс "Справочник профессий"	-	
	Иное (указать)		

11. Основные пути получения квалификации:

Формальное образование и обучение (тип образовательной программы, при необходимости - направление подготовки/специальность/профессия, срок обучения и особые требования, возможные варианты):

Высшее образование - магистратура или специалитет
или

Высшее образование - магистратура или специалитет (непрофильное) и Дополнительное профессиональное образование - программы профессиональной переподготовки по профилю оценочной деятельности

Опыт практической работы (стаж работы и особые требования (при необходимости), возможные варианты):

Не менее пяти лет в сфере определения стоимостей (цен), оценки.

Неформальное образование и самообразование (возможные варианты): -

12. Особые условия допуска к работе:

Членство в саморегулируемой организации оценщиков - для регулируемого вида деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

13. Наличие специального права в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, необходимого для выполнения работы (при наличии): -

14. Перечень документов, необходимых для прохождения профессионального экзамена по квалификации:

1) Документ, подтверждающий наличие высшего образования не ниже уровня специалитета или магистратуры по профилю подтверждаемой квалификации.

2) Документ, подтверждающий наличие опыта практической работы не менее пяти лет в сфере определения стоимостей (цен), оценки.

ИЛИ

1) Документ, подтверждающий наличие высшего образования (непрофильное).

2) Документ, подтверждающий наличие дополнительного профессионального образования - программы профессиональной переподготовки по профилю оценочной деятельности.

3) Документ, подтверждающий наличие опыта практической работы не менее пяти лет в сфере определения стоимостей (цен), оценки.

15. Срок действия свидетельства: 5 лет

Структура описания квалификации 14

1. Наименование квалификации «Руководитель подразделения по определению стоимостей (8 уровень квалификации)»
2. Номер квалификации¹ –
3. Уровень² (подуровень) квалификации: 8
4. Область профессиональной деятельности³: Финансы и экономика
5. Вид профессиональной деятельности⁴: Деятельность по определению стоимостей (цен), оценка объектов гражданских прав, обязательств
6. Реквизиты протокола Совета об одобрении квалификации: Протокол заседания СПК финансового рынка № ____ от ____ 2023 г.
7. Реквизиты приказа Национального агентства об утверждении квалификации⁵: -
8. Основание разработки квалификации:

Вид документа	Полное наименование и реквизиты документа
Профессиональный стандарт (при наличии) ⁶	«Специалист в оценочной деятельности», приказ Минтруда России от 26 ноября 2018 г. N 742н
Квалификационное требование, установленное федеральным законом и иным нормативным правовым актом Российской Федерации (при наличии)	-
Квалификационная характеристика, связанная с видом профессиональной деятельности	-

9. Трудовые функции (профессиональные задачи, обязанности) и их характеристики:

N	Код (при наличии профессионального стандарта)	Наименование трудовой функции (профессиональной задачи, обязанности)	Трудовые действия	Необходимые умения	Необходимые знания	Дополнительные сведения (при необходимости)
1	D/03.8	Руководство группой специалистов при определении стоимостей объектов	Управление специалистами в группе	Ставить задачи специалистам с более низким уровнем квалификации	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности	

					Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Порядок составления задания на определение стоимостей и заключения договоров с заказчиком Особенности ценообразования объектов Методы организации работ по определению стоимостей объектов Порядок установления ценообразующих факторов и выявления качественных характеристик, влияющих на	
--	--	--	--	--	--	--

					стоимость объектов Основы менеджмента и управления персоналом Основы <u>гражданского законодательства</u> Российской Федерации Основы <u>налогового законодательства</u> Российской Федерации Нормативные правовые акты, регулирующие отношения в области деятельности организаций, указанных в п. <u>3.4.1.</u> Основы статистики Бухгалтерский учет	
			Контроль выполнения поставленных задач	Использовать вычислительную и иную вспомогательную	Нормативные правовые акты в области	

				<p>технику, средства связи</p>	<p>оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Порядок составления задания на определение стоимостей и заключения договоров с заказчиком Особенности ценообразования объектов Методы организации работ по определению стоимостей объектов Порядок установления ценообразующих факторов и выявления качественных</p>	
--	--	--	--	------------------------------------	---	--

					<p>характеристик, влияющих на стоимость объектов</p> <p>Основы менеджмента и управления персоналом</p> <p>Основы <u>гражданского законодательства</u> Российской Федерации</p> <p>Основы <u>налогового законодательства</u> Российской Федерации</p> <p>Нормативные правовые акты, регулирующие отношения в области деятельности организаций, указанных в п. <u>3.4.1.</u></p> <p>Основы статистики</p> <p>Бухгалтерский учет</p>	
			Обобщение материалов,	Структурировать материалы,	Нормативные правовые акты в	

			полученных при работе в группе	полученные при работе в группе	области оценочной деятельности Стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Методы организации работ по определению стоимостей объектов Нормативные правовые акты, регулирующие отношения в области деятельности организаций, указанных в п. 3.4.1.	
			Свод полученных группой результатов для дальнейшего их использования при определении стоимостей по	Использовать полученные группой результаты при определении стоимостей по	Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности Стандарты, правила и	

			соответствующем у направлению	соответствующе му направлению	методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Основы <u>гражданс кого</u> <u>законодательства</u> Российской Федерации Основы <u>налогово го</u> <u>законодательства</u> Российской Федерации Нормативные правовые акты, регулирующие отношения в области деятельности организаций, указанных в п. 3.4.1.	
--	--	--	----------------------------------	----------------------------------	---	--

10. Возможные наименования должностей, профессий и иные дополнительные характеристики:

Связанные с квалификацией наименования должностей, профессий, специальностей, групп, видов деятельности, компетенций и прочее	Документ, цифровой ресурс	Код по документу (ресурсу)	Полное наименование и реквизиты документа (адрес ресурса)
---	---------------------------	----------------------------------	---

Главный специалист Главный оценщик Главный эксперт по определению стоимостей Эксперт-оценщик Эксперт	ОКЗ	<u>2414</u>	Оценщики и эксперты
	ОКВЭД		
	ОКПДТР	<u>25419</u> <u>25420</u> <u>25421</u>	Оценщик Оценщик интеллектуальной собственности Оценщик (эксперт по оценке имущества)
	, ЕКС	= = = =	<u>Аналитик</u> <u>Оценщик</u> <u>Оценщик интеллектуальной собственности</u> <u>Эксперт</u>
	ОКСО, ОКСВНК	5.38.04.01 5.38.04.02 5.38.04.08	Экономика Менеджмент Финансы и кредит
	Государственный информационный ресурс "Справочник профессий"	-	
	Иное (указать)		

11. Основные пути получения квалификации:

Формальное образование и обучение (тип образовательной программы, при необходимости - направление подготовки/специальность/профессия, срок обучения и особые требования, возможные варианты):

Высшее образование - магистратура или специалитет
или

Высшее образование магистратура или специалитет (непрофильное) и Дополнительное профессиональное образование - программы профессиональной переподготовки по профилю оценочной деятельности

Опыт практической работы (стаж работы и особые требования (при необходимости), возможные варианты):

Не менее пяти лет в сфере определения стоимостей (цен), оценки.

Неформальное образование и самообразование (возможные варианты): -

12. Особые условия допуска к работе: Членство в саморегулируемой организации оценщиков - для регулируемого вида деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

13. Наличие специального права в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, необходимого для выполнения работы (при наличии): -

14. Перечень документов, необходимых для прохождения профессионального экзамена по квалификации:

1) Документ, подтверждающий наличие высшего образования не ниже уровня специалитета или магистратуры по профилю подтверждаемой

квалификации.

2) Документ, подтверждающий наличие опыта практической работы не менее пяти лет в сфере определения стоимостей (цен), оценки.

ИЛИ

1) Документ, подтверждающий наличие высшего образования (непрофильное).

2) Документ, подтверждающий наличие дополнительного профессионального образования - программы профессиональной переподготовки по профилю оценочной деятельности.

3) Документ, подтверждающий наличие опыта практической работы не менее пяти лет в сфере определения стоимостей (цен), оценки.

15. Срок действия свидетельства: 5 лет