ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К ПРОФЕССИОНАЛЬНОМУ СТАНДАРТУ «СПЕЦИАЛИСТ В ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ»

РАЗДЕЛ 1. Общая характеристика вида профессиональной деятельности

* 1. **Информация о б изменениях в профессиональный стандарт.**

1. В целях обсуждения необходимости актуализации Профстандарта «Специалист в оценочной деятельности» в рамках Международной научно-методической конференции «Smart-технологии в образовании: портрет выпускника 2020» 23 марта 2017 г. состоялся Круглый стол «Государственные требования к квалификации специалистов, осуществляющих публично-правовые функции на финансовом рынке».

Обсужден проект Отраслевой рамки квалификации «Специалист в оценочной деятельности» и вопросы актуализации профессионального стандарта «Специалист в оценочной деятельности».

1. В целях обсуждения необходимости актуализации Профстандарта «Специалист в оценочной деятельности» и информирования оценочного сообщества о деятельности Комиссии по профессиональным квалификациям в области оценочной деятельности СПК финансового рынка 03 апреля 2017 г. Комитетом по финансовым услугам (подкомитет по оценочной деятельности) Деловой России провел круглый стол «О развитии межведомственного взаимодействия при выработке основ государственной политики развития отраслей и осуществлении контроля (надзора)».

В рамках данного круглого стола была обсужден проект Отраслевой рамки квалификации «Специалист в оценочной деятельности» и проект Приказа Минэкономразвития России о порядке проведения квалификационного экзамена оценщиков. Участники круглого стола констатировали недопустимость принятия Приказа Минэкономразвития России о проведении квалификационного экзамена оценщиков в отрыве от базовых принципов ФЗ «О независимой оценке квалификаций» и без учета позиции СПКФР и требований профстандарта «Специалист в оценочной деятельности».

1. В Национальном Совете по оценочной деятельности прошло обсуждение профессионального стандарта «Специалист в оценочной деятельности». Членами Комиссии Е.В. Петровской, И.А. Шевцовой, М.А. Власовой 12 апреля 2017 г. подготовлено письмо с позицией Национального Совета по оценочной деятельности о недопустимости принятия Приказа Минэкономразвития России о проведении квалификационного экзамена без учета положений профстандарта «Специалист в оценочной деятельности»

Письмо представлено в адрес Минэкономразвития России.

1. 17 апреля 2017 г. в рамках очередного заседания Комиссии рассмотрены проекты оценочных средств :
* КОС «Оценщик культурных ценностей» 6 уровня квалификации;
* КОС «Оценщик объектов I категории сложности 6 уровня квалификации;
* КОС «Кадастровый оценщик»
* Практические задания для квалификации Оценщик объектов II категории сложности 7 уровня квалификации;
1. На межрегиональном Форуме оценщиков в Черноземье 01 июня 2017 прошло обсуждение Отраслевой рамки квалификации «Специалист в оценочной деятельности». Участники предложили внести изменения в профессиональный стандарт «Специалист в оценочной деятельности». Предложения будут направлены в Совет по профессиональным квалификациям финансового рынка.
2. 22 июня 2017 на конференции Ассоциации Банков Северо-Запада «Консолидация Банков, оценщиков, арбитражных управляющих-вектор снижения неликвидных активов» была представлена Отраслевая рамка квалификации «Специалист в оценочной деятельности». Принятие Положения Банка России от 26 декабря 2016 г. № 570-П “О порядке проведения Банком России экспертизы предмета залога, принятого кредитной организацией в качестве обеспечения по ссуде” вызовет необходимость актуализации простандарта «Специалист в оценочной деятельности» в части расширения трудовых действий оценщиков по анализу оборотоспособности и ликвидности объекта оценки.

* 1. **Описание обобщенных трудовых функций, входящих в вид профессиональной деятельности, и обоснование их отнесения к конкретным уровням (подуровням) квалификации.**

Предлагаемые к изменению описания квалификаций профессионального стандарта.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| код | наименование | уровень квалификации | наименование | код |
| A | Вспомогательная деятельность при определении стоимостей | 5 | Проведение вспомогательных работ при определении стоимостей | A/01.5 |
| Осмотр и фотографирование объектов для определения стоимостей | A/02.5 |
| B | Определение стоимостей объектов I категории сложности | 6 | Определение стоимостей серийно выпускаемых в настоящее время транспортных средств (далее - транспортные средства I категории сложности) | B/01.6 |
| Определение стоимостей массово (серийно) представленного движимого имущества (движимого имущества I категории сложности) | B/02.6 |
| Определение стоимостей недвижимого имущества, за исключением недвижимого имущества, относящегося ко II и к III категориям сложности (далее - недвижимое имущество I категории сложности) | B/03.6 |
| Определение стоимостей предприятий, за исключением относящихся ко II и к III категориям сложности (далее - предприятия I категории сложности) | B/04.6 |
| Определение стоимостей культурных ценностей, возраст которых не превышает пятидесяти лет (культурных ценностей I категории сложности) | B/05.6 |
| C | Определение стоимостей объектов II категории сложности | 7 | Определение стоимостей транспортных средств, выпускаемых ограниченными сериями, а также тех, выпуск которых прекращен не более тридцати лет назад (далее - транспортные средства II категории сложности) | C/01.7 |
| Определение стоимостей движимого имущества, выпущенного ограниченными сериями, а также извлеченных (добытых из недр) полезных ископаемых и сырья (далее - движимое имущество II категории сложности) | C/02.7 |
| Определение стоимостей месторождений полезных ископаемых, участков недр и прав, связанных с ними (далее - недвижимое имущество II категории сложности) | C/03.7 |
| Определение стоимостей предприятий добывающих отраслей, многопрофильных холдингов, за исключением предприятий, относящихся к III категории сложности (далее - предприятия II категории сложности) | C/04.7 |
| Определение стоимостей интеллектуальной собственности, за исключением интеллектуальной собственности, относящейся к III категории сложности (далее - интеллектуальная собственность I и II категории сложности) | C/05.7 |
| Определение стоимостей культурных ценностей, возраст которых более пятидесяти лет, но не более ста лет (далее - культурные ценности II категории сложности) | C/06.7 |
| D | Определение кадастровой стоимости объектов недвижимости | 7 | Определение кадастровой стоимости земельных участков | D/01.7 |
| Определение кадастровой стоимости объектов капитального строительства | D/02.7 |
| E | Определение стоимостей объектов III категории сложности | 8 | Определение стоимостей транспортных средств, выпуск которых прекращен более тридцати лет назад, и уникальных транспортных средств (далее - транспортные средства III категории сложности) | E/01.8 |
| Определение стоимостей уникального и представленного в единичных образцах движимого имущества (далее - движимое имущество III категории сложности) | E/02.8 |
| Определение стоимостей земель особо охраняемых территорий и объектов, памятников архитектуры и объектов культурного наследия (относящихся к недвижимому имуществу) и прав, связанных с ними (далее - недвижимое имущество III категории сложности) | E/03.8 |
| Определение стоимостей кредитных и некредитных финансовых организаций, транснациональных организаций (далее - организации III категории сложности) | E/04.8 |
| Определение стоимостей произведений науки, литературы и искусства, исполнений, фонограмм, сообщений в эфир или по кабелю радио- или телепередач (далее - интеллектуальная собственность III категории сложности) | E/05.8 |
| Определение стоимостей культурных ценностей, возраст которых превышает сто лет (далее - культурные ценности III категории сложности) | E/06.8 |
| Руководство группой специалистов при определении стоимостей объектов (по направлениям) | E/07.8 |
| F | Экспертиза/проверка при определении стоимостей | 8 | Экспертиза/проверка итогового документа об определении стоимостей (по направлениям) | F/01.8 |
| G | Методологическая и научно-исследовательская деятельность в области определения стоимостей | 8 | Методологическая деятельность в области определения стоимостей | G/01.8 |
| Научные исследования в области определения стоимостей, организация их выполнения | G/02.8 |
| H | Управление структурным подразделением или оценочной организацией | 8 | Организация процесса определения стоимостей и контроль деятельности работников в структурном подразделении или в оценочной организации | H/01.8 |
| 8 | Организация аттестации (оценка квалификации) и контроль повышения профессионального уровня работников в структурном подразделении или в оценочной организации | H/02.8 |

**1.3 Описание состава трудовых функций и обоснование их отнесения к конкретным уровням (подуровням) квалификаций**

К 6-му уровню квалификации относится самостоятельная деятельность, предполагающая определение задач собственной работы и/или подчиненных по достижению цели, обеспечение взаимодействия сотрудников и смежных подразделений, ответственность за результат выполнения работ на уровне подразделения или организации, разработка, внедрение, контроль, оценка и корректировка направлений профессиональной деятельности, технологических или методических решений, применение профессиональных знаний технологического или методического характера, в том числе, инновационных, самостоятельный поиск, анализ и оценка профессиональной информации Для достижения уровня необходимо прохождение образовательных программ высшего образования - программы бакалавриата, образовательных программ среднего профессионального образования - программ подготовки специалистов среднего звена Дополнительные профессиональные программы Практический опыт .

К 7-му уровню квалификации относится определение стратегии, управление процессами и деятельностью, в том числе, инновационной, с принятием решения на уровне крупных организаций или подразделений, ответственность за результаты деятельности крупных организаций или подразделений, решение задач развития области профессиональной деятельности и (или) организации с использованием разнообразных методов и технологий, в том числе, инновационных, разработка новых методов, технологий, понимание методологических основ профессиональной деятельности, создание новых знаний прикладного характера в определенной области, определение источников и поиск информации, необходимой для развития области профессиональной деятельности и /или организации. Для достижения уровня необходимо прохождение образовательных программ высшего образования - программ магистратуры или специалитета, дополнительных профессиональных программ и практический опыт.

**РАЗДЕЛ 2. Основные этапы разработки проекта профессионального стандарта**

**2.1 Информация об организациях, на базе которых проводились исследования**

**2.2 Описание требований к экспертам (квалификация, категории, количество), привлекаемым к разработке проекта профессионального стандарта, и описание использованных методов**

К процессу разработки и согласования проекта профессионального стандарта были привлечены высококвалифицированные специалисты и эксперты из числа банковских работников и профессорско-преподавательского состава финансово-экономических вузов, в первую очередь, Финансового университета при Правительстве Российской Федерации. Главными критериями для выбора экспертов стали: наличие высшего и дополнительного финансово-экономического образования, наличие российских и международных сертификатов, стаж работы (не менее пяти лет в области лизинга и смежных областях), членство в профессиональных ассоциациях, союзах и т.д.

Согласно Приказа Министерства труда и социального развития Российской Федерации от 12 апреля 2013 года № 148н «Об утверждении уровней квалификации в целях разработки проектов профессиональных стандартов» эксперты должны соответствовать уровню квалификации не ниже 7 уровня, то есть иметь соответствующие знания (понимание методологических основ профессиональной деятельности, создание новых знаний прикладного характера в определенной области, определение источников и и поиск информации, необходимой для развития области профессиональной деятельности и организации) и умения (развитие задач области профессиональной деятельности и организации при помощи разнообразных методов и технологий, в том числе инновационных. Разработка новых методов, технологий).

С целью формирования реестра экспертов была осуществлена рассылка в профильные организации писем с запросом на предоставление данных о работающих специалистов данного профиля. На основании полученных сведений был составлен реестр экспертов, который включает ФИО эксперта, контактные данные, информацию об образовании (ВПО, ДПО), опыте и стаже работы.

К разработке профессионального стандарта было привлечено 50 экспертов в области лизинга и смежных областей финансового рынка.

При разработке профессионального стандарта использовались различные методы, и прежде всего:

- метод анализа (в т. нормативных документов);

- метод синтеза;

- моделирование;

-метод экспертных оценок;

- социологические методы (опрос, анкетирование).

С целью актуализации профессионального стандарта «Специалист по страхованию» создана следующая рабочая группа. Е.В. Петровской, И.А. Шевцовой, М.А. Власовой, Х.А.Мамаджанов.

* 1. **Общие сведения о нормативно-правовых документах, регулирующих вид профессиональной деятельности, для которого разработан проект профессионального стандарта.**

Федеральный закон "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" от 29.07.1998 N 135-ФЗ (последняя редакция).